

茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层） 消防火灾报警系统改造工程

项目编号：ZX2018-GJC045

竞争性磋商文件

茂名市智信招标采购有限公司 编制

发布日期：2018 年 5 月 18 日

温馨提示

一、网络公示的采购文件仅供浏览用，以供应商报名并购买后版本为准。

二、响应文件格式为通用版，请按采购项目实际需要填写。

三、购买磋商文件后，供应商应密切关注茂名市智信招标采购有限公司网站（<http://www.mmzxzb.com/>）上发布的澄清公告。

四、供应商请注意区分保证金及成交服务费收款账号的区别，务必将保证金按采购文件的要求存入指定的保证金专用账户，成交服务费存入领取通知书中指定的服务费账户。

五、保证金必须于响应文件递交截止时间前到达茂名市智信招标采购有限公司（开户行及账号见《磋商须知》）。迟于规定时间到达的磋商保证金视为未交纳，将导致响应无效，建议至少提前 2 个工作日转账。

六、如无另行说明，响应文件递交时间为响应文件递交截止时间之前 30 分钟内。磋商截止时间后，本公司不接收任何响应文件，因此，请适当提前到达。

七、为了提高政府采购效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了采购文件而决定不参加本次项目的供应商，在响应文件递交截止时间的 3 日前，按《磋商邀请函》中的联系方式，以书面形式告知我司。对您的支持与配合，谨此致谢。

八、招标代理机构的法律地位决定了其对供应商购买磋商文件时提交的相关资料的真伪不做出判断，如供应商发现相关资料被盗用或复制，建议供应商遵循法律途径解决，追究侵权者责任。

九、供应商请注意如未在广东省政府采购网（<http://www.gdgp.gov.cn/>）注册或者更新企业营业执照副本（三证合一或五证合一）或事业单位法人证书的，请及时在广东省政府采购网注册或更新。（广东省政府采购网联系电话：020-83345601）

（本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以采购文件为准）

目录

第一部分	磋商邀请函.....	4
第二部分	采购项目内容.....	7
第三部分	磋商须知.....	50
第四部分	合同书格式.....	63
第五部分	磋商文件格式.....	68

第一部分 磋商邀请函

各潜在供应商：

茂名市智信招标采购有限公司（以下简称“采购代理机构”）受茂名市人民医院（以下简称“招标人”）的委托，对茂名市人民医院1号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程进行竞争性磋商，欢迎符合资格条件的服务商磋商。

一、采购项目编号：ZX2018-GJC045

二、采购项目名称：茂名市人民医院1号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

三、采购预算：人民币壹佰玖拾捌万贰仟伍佰零玖元陆角伍分（¥1,982,509.65）

四、符合资格的服务商应当在2018年5月21日至2018年5月25日，每日上午08:30~11:30，下午14:30~17:00（法定节假日除外）由法定代表人或项目负责人到茂名市智信招标采购有限公司购买招标文件。招标文件每套售价300元（人民币），售后不退。购买招标文件报名时需携带的材料：

1. 企业营业执照副本（三证合一或五证合一）或事业单位法人证书、企业资质证书副本（复印件加盖公章）；

2. 法定代表人证明书（原件）或项目负责人授权书（原件）（授权书须包括法定代表人证明书）；

3. 法人及项目负责人身份证（复印件加盖公章）。

4. 现场踏勘证明（原件）。

以上资料用A4纸复印，加盖单位公章；报名时须带原件核查。

五、踏勘（答疑会）：

1. 投标人应当对工程施工现场和周围环境进行勘察，以获得由投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同的所有信息，一旦中标这种考察即被认为其结果已在投标文件中的充分反映；若因本项目实施中可能出现其它未知因素和招标文件无法体现的内容而产生费用，该费用由投标方承担。

2. 采购人不组织集中现场踏勘，由投标人自行前往现场踏勘。

3. 采购人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是采购人现有的能被投标人利用的资料，采购人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

经采购人允许，投标人可为踏勘目的进入招标人的项目现场。在考察过程中，投标人及其代表自行承担那些进入现场后，由于他们的行为所造成的人身伤害（不管是否致命）、财产损失或损坏，以及其他任何原因造成的损失、损坏或费用，投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失。

六、磋商截止时间：2018年5月29日 上午09：00（北京时间）；

开始受理磋商文件时间：2018年5月29日 上午08：30~09：00（北京时间）。

七、磋商文件送达地点：茂名市迎宾一路6号大院3号梯6楼。

八、磋商时间：2018年5月29日 上午09：00（北京时间）。

九、磋商地点：茂名市迎宾一路6号大院3号梯6楼开标室。

十、招标人及采购代理机构联系方式：

1. 采购方联系人：周先生

电 话：0668-2922306

2. 采购代理机构联系人：黄小姐、李小姐

电 话：0668-2919238

传 真：0668-2919838

联系地址：茂名市迎宾一路6号大院3号梯6楼

邮 编：525000

收 款 人：茂名市智信招标采购有限公司

开户银行：中国银行茂名迎宾路支行

帐 号：710764769605

3. 采购信息查询

<http://www.mmzxb.com/> （茂名市智信招标采购有限公司网）

<Http://maoming.gdgpo.gov.cn> （茂名市政府采购网）

<http://www.gdgpo.gov.cn> （广东省政府采购网）

<http://www.ccgp.gov.cn/> （中国政府采购网）

十一、采购文件公示：

依据《广东省实施〈政府采购法〉办法》第三十五条规定，现将本项目采购文件在网上进行公示，公示期从2018年5月21日至2018年5月23日，由投标人到 <http://www.mmzxb.com/> 自行下载，供应商认为采购文件的内容损害其权益的，可以在公示期间以书面形式向我司提出质疑。

十二、采购代理机构期望得到的协助与配合

如对招标文件有任何澄清修改，采购代理机构将会在广东省政府采购网、茂名市政府采购网和茂名市智信招标采购有限公司网等媒体上发布公告，在投标截止日前可能会有更正公告，投标截止前3日可能会有延期公告，请采购文件收受人予以高度重视。

茂名市智信招标采购有限公司

2018 年 5 月 18 日

第二部分 采购项目内容

一、供应商资格

（一）投标人应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件——具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加政府采购活动前三年内经营活动中没有重大违法记录的，遵守国家法律、法规；

（二）在中华人民共和国注册的能独立承担民事责任的法人，取得合法企业工商营业执照和税务登记、组织机构代码证；

（三）响应供应商须具有消防设施工程专业承包贰级或以上资质，并取得安全生产许可证；

（四）拟委派项目经理具有二级建造师（机电专业）或以上资格（广东省外的响应供应商拟派项目经理需持有一级建造师注册证书），并取得有效的安全生产考核合格证；

（五）投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料）。

（六）本项目不接受联合体投标。

二、采购项目说明

1、本项目不分包，投标人应对本项目内所有的招标内容进行投标，不允许只对其中部分内容进行投标。

2、本项目采购文件中凡标有“★”的地方均被视为重要的商务指标要求或性能要求。供应商要特别加以注意，必须对此作出实质性的响应。否则若有一项带“★”的指标未响应或不满足，将作为无效投标处理。

三、采购项目工程量清单

单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）
消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 1 页 共 39 页

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	五层火灾报警系统更换设备		
1.2	六层火灾报警系统更换设备		
1.3	七层火灾报警系统更换设备		
1.4	八层火灾报警系统更换设备		
1.5	九层火灾报警系统更换设备		
1.6	十层火灾报警系统更换设备		
1.7	十一层火灾报警系统更换设备		
1.8	十二层火灾报警系统更换设备		
1.9	十三层火灾报警系统更换设备		
1.10	十四层火灾报警系统更换设备		
1.11	十五层火灾报警系统更换设备		
1.12	十六层火灾报警系统更换设备		
1.13	十七层火灾报警系统更换设备		
1.14	十八层火灾报警系统更换设备		
1.15	十九层火灾报警系统更换设备		
1.16	二十层火灾报警系统更换设备		
1.17	二十一层火灾报警系统更换设备		
1.18	二十二层火灾报警系统更换设备		
1.19	二十三层火灾报警系统更换设备		
1.20	二十四层火灾报警系统更换设备		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费	147431.95	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额	134772.94	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：第 2 页 共 39 页

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
3.7	材料检验试验费		
3.8	预算包干费		
3.9	工程优质费		
3.10	其他费用		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	施工噪音排污费		
4.3	防洪工程维护费		
4.4	建筑意外伤害保险费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
招标控制价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：第 3 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		五层火灾报警系统更换设备						
1	030904001001	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
2	030904003001	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
3	030904003002	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
4	030904005001	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
5	030904006001	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
6	030904007001	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
7	030904006002	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			

8	030904001002	安装感烟探测器	1. 名称：安装感烟探测器	个	97.000			
9	030904003003	安装编码型消火栓按钮	1. 名称：安装编码型消火栓按钮	个	5.000			
10	030904003004	安装编码型手动报警按钮	1. 名称：安装编码型手动报警按钮	个	6.000			
11	030904005002	安装声光报警器	1. 名称：安装声光报警器	个	5.000			
12	030904006003	安装消防报警电话插孔	1. 名称：安装消防报警电话插孔	个	5.000			
13	030904007002	安装消防广播(扬声器)	1. 名称：安装消防广播(扬声器)	个	6.000			
14	030904006004	安装消防报警电话	1. 名称：安装消防报警电话	部	1.000			
15	030904008001	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000			
16	030904008002	安装模块	1. 名称：安装模块	个	19.000			
17	030411004001	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
18	030411004002	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
19	030411004003	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
20	030411004004	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市人民医院1号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程 标段： 第4页，共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
21	030411004005	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
22	030411004006	安装消防信号线	1. 名称：安装消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
23	030411004007	安装消防电源线	1. 名称：安装消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
24	030411004008	安装消防广播线	1. 名称：安装消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
25	030411004009	安装消防电话线	1. 名称：安装消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
26	030411004010	安装消防多线控制线	1. 名称：安装消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
27	030411001001	拆除镀锌线管DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装DN20	m	1660.000			

28	030411001002	安装镀锌线管 DN20	1. 名称：安装镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
29	030905001001	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		六层火灾报警系统更换设备						
30	030904001003	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
31	030904003005	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
32	030904003006	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
33	030904005003	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
34	030904006005	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
35	030904007003	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
36	030904006006	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
37	030904001004	安装感烟探测器	1. 名称：安装感烟探测器	个	97.000			
38	030904003007	安装编码型消火栓按钮	1. 名称：安装编码型消火栓按钮	个	5.000			
39	030904003008	安装编码型手动报警按钮	1. 名称：安装编码型手动报警按钮	个	6.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）

工程名称：消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 5 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	030904005004	安装声光报警器	1. 名称：安装声光报警器	个	5.000			
41	030904006007	安装消防报警电话插孔	1. 名称：安装消防报警电话插孔	个	5.000			
42	030904007004	安装消防广播(扬声器)	1. 名称：安装消防广播(扬声器)	个	6.000			
43	030904006008	安装消防报警电话	1. 名称：安装消防报警电话	部	1.000			
44	030904008003	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000			
45	030904008004	安装模块	1. 名称：安装模块	个	19.000			
46	030411004011	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线 (NH-RVS-2×	m				

47	030411004012	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线（NH-BV-2.5）	m			
48	030411004013	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线（NH-RVS-4×	m			
49	030411004014	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线（NH-RVVP-2×	m			
50	030411004015	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m			
51	030411004016	安装消防信号线	1. 名称：安装消防信号线（NH-RVS-2×	m	980.000		
52	030411004017	安装消防电源线	1. 名称：安装消防电源线（NH-BV-2.5）	m	560.000		
53	030411004018	安装消防广播线	1. 名称：安装消防广播线（NH-RVS-4×	m	150.000		
54	030411004019	安装消防电话线	1. 名称：安装消防电话线（NH-RVVP-2×	m	150.000		
55	030411004020	安装消防多线控制线	1. 名称：安装消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000		
56	030411001003	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000		
57	030411001004	安装镀锌线管 DN20	1. 名称：安装镀锌线管明装 DN20	m	1660.000		
58	030905001002	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000		
		七层火灾报警系统更换设备					
59	030904001005	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000		
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 6 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
60	030904003009	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
61	030904003010	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
62	030904005005	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
63	030904006009	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
64	030904007005	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			

65	030904006010	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
66	030904001006	更换感烟探测器	1. 名称：更换感烟探测器	个	97.000			
67	030904003011	更换编码型消火栓按钮	1. 名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
68	030904003012	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
69	030904005006	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000			
70	030904006011	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
71	030904007006	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
72	030904006012	更换消防报警电话	1. 名称：更换消防报警电话	部	1.000			
73	030904008005	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000			
74	030904008006	更换模块	1. 名称：更换模块	个	19.000			
75	030411004021	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
76	030411004022	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
77	030411004023	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
78	030411004024	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
79	030411004025	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
80	030411004026	更换消防信号线	1. 名称：更换消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	980.00 0			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）
消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 7 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
81	030411004027	更换消防电源线	1. 名称：更换消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
82	030411004028	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
83	030411004029	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			

84	030411004030	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
85	030411001005	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
86	030411001006	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
87	030905001003	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		八层火灾报警系统更换设备						
88	030904001007	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
89	030904003013	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
90	030904003014	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
91	030904005007	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
92	030904006013	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
93	030904007007	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
94	030904006014	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
95	030904001008	更换感烟探测器	1. 名称：更换感烟探测器	个	97.000			
96	030904003015	更换编码型消火栓按钮	1. 名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
97	030904003016	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
98	030904005008	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000			
99	030904006015	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
100	030904007008	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 8 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
101	030904006016	更换消防报警电话	1. 名称：更换消防报警电话	部	1.000			
102	030904008007	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000			

103	030904008008	更换模块	1. 名称：更换模块	个	19.000			
104	030411004031	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m				
105	030411004032	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线（NH-BV-2.5）	m				
106	030411004033	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m				
107	030411004034	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m				
108	030411004035	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m				
109	030411004036	更换消防信号线	1. 名称：更换消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m	980.000			
110	030411004037	更换消防电源线	1. 名称：更换消防电源线（NH-BV-2.5）	m	560.000			
111	030411004038	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m	150.000			
112	030411004039	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m	150.000			
113	030411004040	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
114	030411001007	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
115	030411001008	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
116	030905001004	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		九层火灾报警系统更换设备						
117	030904001009	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
118	030904003017	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
119	030904003018	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
120	030904005009	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 9 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价

121	030904006017	拆除消防报警电话插孔	1.名称:拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
122	030904007009	拆除消防广播(扬声器)	1.名称:拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
123	030904006018	拆除消防报警电话	1.名称:拆除消防报警电话	部	1.000			
124	030904001010	更换感烟探测器	1.名称:更换感烟探测器	个	97.000			
125	030904003019	更换编码型消火栓按钮	1.名称:更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
126	030904003020	更换编码型手动报警按钮	1.名称:更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
127	030904005010	更换声光报警器	1.名称:更换声光报警器	个	5.000			
128	030904006019	更换消防报警电话插孔	1.名称:更换消防报警电话插孔	个	5.000			
129	030904007010	更换消防广播(扬声器)	1.名称:更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
130	030904006020	更换消防报警电话	1.名称:更换消防报警电话	部	1.000			
131	030904008009	拆除模块	1.名称:拆除模块	个	19.000			
132	030904008010	更换模块	1.名称:更换模块	个	19.000			
133	030411004041	拆除消防信号线	1.名称:拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
134	030411004042	拆除消防电源线	1.名称:拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
135	030411004043	拆除消防广播线	1.名称:拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
136	030411004044	拆除消防电话线	1.名称:拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
137	030411004045	拆除消防多线控制线	1.名称:拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
138	030411004046	更换消防信号线	1.名称:更换消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
139	030411004047	更换消防电源线	1.名称:更换消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
140	030411004048	更换消防广播线	1.名称:更换消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
141	030411004049	更换消防电话线	1.名称:更换消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 10 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中

								暂估价
142	030411004050	更换消防多线控制线	1.名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
143	030411001009	拆除镀锌线管 DN20	1.名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
144	030411001010	更换镀锌线管 DN20	1.名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
145	030905001005	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十层火灾报警系统更换设备						
146	030904001011	拆除感烟探测器	1.名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
147	030904003021	拆除编码型消火栓按钮	1.名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
148	030904003022	拆除编码型手动报警按钮	1.名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
149	030904005011	拆除声光报警器	1.名称：拆除声光报警器	个	5.000			
150	030904006021	拆除消防报警电话插孔	1.名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
151	030904007011	拆除消防广播（扬声器）	1.名称：拆除消防广播（扬声器）	个	6.000			
152	030904006022	拆除消防报警电话	1.名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
153	030904001012	更换感烟探测器	1.名称：更换感烟探测器	个	97.000			
154	030904003023	更换编码型消火栓按钮	1.名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
155	030904003024	更换编码型手动报警按钮	1.名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
156	030904005012	更换声光报警器	1.名称：更换声光报警器	个	5.000			
157	030904006023	更换消防报警电话插孔	1.名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
158	030904007012	更换消防广播（扬声器）	1.名称：更换消防广播（扬声器）	个	6.000			
159	030904006024	更换消防报警电话	1.名称：更换消防报警电话	部	1.000			
160	030904008011	拆除模块	1.名称：拆除模块	个	19.000			
161	030904008012	更换模块	1.名称：更换模块	个	19.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防

工程名称：火灾报警系统改造工程

标段：

第 11 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)
----	------	------	--------	------	-----	-------

						综合 单价	合价	其中
								暂估价
162	030411004051	拆除消防信号线	1.名称:拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
163	030411004052	拆除消防电源线	1.名称:拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
164	030411004053	拆除消防广播线	1.名称:拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
165	030411004054	拆除消防电话线	1.名称:拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
166	030411004055	拆除消防多线控制线	1.名称:拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
167	030411004056	更换消防信号线	1.名称:更换消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
168	030411004057	更换消防电源线	1.名称:更换消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
169	030411004058	更换消防广播线	1.名称:更换消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
170	030411004059	更换消防电话线	1.名称:更换消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
171	030411004060	更换消防多线控制线	1.名称:更换消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
172	030411001011	拆除镀锌线管DN20	1.名称:拆除镀锌线管明装DN20	m	1660.000			
173	030411001012	更换镀锌线管DN20	1.名称:更换镀锌线管明装DN20	m	1660.000			
174	030905001006	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十一层火灾报警系统更换设备						
175	030904001013	拆除感烟探测器	1.名称:拆除感烟探测器	个	97.000			
176	030904003025	拆除编码型消火栓按钮	1.名称:拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
177	030904003026	拆除编码型手动报警按钮	1.名称:拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
178	030904005013	拆除声光报警器	1.名称:拆除声光报警器	个	5.000			
179	030904006025	拆除消防报警电话插孔	1.名称:拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
180	030904007013	拆除消防广播(扬声器)	1.名称:拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 12 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
181	030904006026	拆除消防报警电话	1. 名称: 拆除消防报警电话	部	1.000			
182	030904001014	更换感烟探测器	1. 名称: 更换感烟探测器	个	97.000			
183	030904003027	更换编码型消火栓按钮	1. 名称: 更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
184	030904003028	更换编码型手动报警按钮	1. 名称: 更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
185	030904005014	更换声光报警器	1. 名称: 更换声光报警器	个	5.000			
186	030904006027	更换消防报警电话插孔	1. 名称: 更换消防报警电话插孔	个	5.000			
187	030904007014	更换消防广播(扬声器)	1. 名称: 更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
188	030904006028	更换消防报警电话	1. 名称: 更换消防报警电话	部	1.000			
189	030904008013	拆除模块	1. 名称: 拆除模块	个	19.000			
190	030904008014	更换模块	1. 名称: 更换模块	个	19.000			
191	030411004061	拆除消防信号线	1. 名称: 拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
192	030411004062	拆除消防电源线	1. 名称: 拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
193	030411004063	拆除消防广播线	1. 名称: 拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
194	030411004064	拆除消防电话线	1. 名称: 拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				
195	030411004065	拆除消防多线控制线	1. 名称: 拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
196	030411004066	更换消防信号线	1. 名称: 更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
197	030411004067	更换消防电源线	1. 名称: 更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			
198	030411004068	更换消防广播线	1. 名称: 更换消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
199	030411004069	更换消防电话线	1. 名称: 更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
200	030411004070	更换消防多线控制线	1. 名称: 更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
201	030411001013	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称: 拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 13 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
202	030411001014	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
203	030905001007	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十二层火灾报警系统更换设备						
204	030904001015	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
205	030904003029	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
206	030904003030	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
207	030904005015	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
208	030904006029	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
209	030904007015	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
210	030904006030	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
211	030904001016	更换感烟探测器	1. 名称：更换感烟探测器	个	97.000			
212	030904003031	更换编码型消火栓按钮	1. 名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
213	030904003032	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
214	030904005016	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000			
215	030904006031	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
216	030904007016	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
217	030904006032	更换消防报警电话	1. 名称：更换消防报警电话	部	1.000			
218	030904008015	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000			
219	030904008016	更换模块	1. 名称：更换模块	个	19.000			
220	030411004071	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
221	030411004072	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 14 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
222	030411004073	拆除消防广播线	1.名称：拆除消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m				
223	030411004074	拆除消防电话线	1.名称：拆除消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m				
224	030411004075	拆除消防多线控制线	1.名称：拆除消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m				
225	030411004076	更换消防信号线	1.名称：更换消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m	980.000			
226	030411004077	更换消防电源线	1.名称：更换消防电源线（NH-BV-2.5）	m	560.000			
227	030411004078	更换消防广播线	1.名称：更换消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m	150.000			
228	030411004079	更换消防电话线	1.名称：更换消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m	150.000			
229	030411004080	更换消防多线控制线	1.名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
230	030411001015	拆除镀锌线管 DN20	1.名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
231	030411001016	更换镀锌线管 DN20	1.名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
232	030905001008	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十三层火灾报警系统更换设备						
233	030904001017	拆除感烟探测器	1.名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
234	030904003033	拆除编码型消火栓按钮	1.名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
235	030904003034	拆除编码型手动报警按钮	1.名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
236	030904005017	拆除声光报警器	1.名称：拆除声光报警器	个	5.000			
237	030904006033	拆除消防报警电话插孔	1.名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
238	030904007017	拆除消防广播(扬声器)	1.名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
239	030904006034	拆除消防报警电话	1.名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
240	030904001018	更换感烟探测器	1.名称：更换感烟探测器	个	97.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 15 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
241	030904003035	更换编码型消火栓按钮	1.名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
242	030904003036	更换编码型手动报警按钮	1.名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
243	030904005018	更换声光报警器	1.名称：更换声光报警器	个	5.000			
244	030904006035	更换消防报警电话插孔	1.名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
245	030904007018	更换消防广播(扬声器)	1.名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
246	030904006036	更换消防报警电话	1.名称：更换消防报警电话	部	1.000			
247	030904008017	拆除模块	1.名称：拆除模块	个	19.000			
248	030904008018	更换模块	1.名称：更换模块	个	19.000			
249	030411004081	拆除消防信号线	1.名称：拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
250	030411004082	拆除消防电源线	1.名称：拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
251	030411004083	拆除消防广播线	1.名称：拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
252	030411004084	拆除消防电话线	1.名称：拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
253	030411004085	拆除消防多线控制线	1.名称：拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
254	030411004086	更换消防信号线	1.名称：更换消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
255	030411004087	更换消防电源线	1.名称：更换消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
256	030411004088	更换消防广播线	1.名称：更换消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
257	030411004089	更换消防电话线	1.名称：更换消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
258	030411004090	更换消防多线控制线	1.名称：更换消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
259	030411001017	拆除镀锌线管DN20	1.名称：拆除镀锌线管明装DN20	m	1660.000			
260	030411001018	更换镀锌线管DN20	1.名称：更换镀锌线管明装DN20	m	1660.000			
261	030905001009	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			

本页小计

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 16 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		十四层火灾报警系统更换设备						
262	030904001019	拆除感烟探测器	1.名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
263	030904003037	拆除编码型消火栓按钮	1.名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
264	030904003038	拆除编码型手动报警按钮	1.名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
265	030904005019	拆除声光报警器	1.名称：拆除声光报警器	个	5.000			
266	030904006037	拆除消防报警电话插孔	1.名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
267	030904007019	拆除消防广播(扬声器)	1.名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
268	030904006038	拆除消防报警电话	1.名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
269	030904001020	更换感烟探测器	1.名称：更换感烟探测器	个	97.000			
270	030904003039	更换编码型消火栓按钮	1.名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
271	030904003040	更换编码型手动报警按钮	1.名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
272	030904005020	更换声光报警器	1.名称：更换声光报警器	个	5.000			
273	030904006039	更换消防报警电话插孔	1.名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
274	030904007020	更换消防广播(扬声器)	1.名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
275	030904006040	更换消防报警电话	1.名称：更换消防报警电话	部	1.000			
276	030904008019	拆除模块	1.名称：拆除模块	个	19.000			
277	030904008020	更换模块	1.名称：更换模块	个	19.000			
278	030411004091	拆除消防信号线	1.名称：拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
279	030411004092	拆除消防电源线	1.名称：拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
280	030411004093	拆除消防广播线	1.名称：拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
281	030411004094	拆除消防电话线	1.名称：拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				

本页小计		
------	--	--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 17 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
282	030411004095	拆除消防多线控制线	1.名称：拆除消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m				
283	030411004096	更换消防信号线	1.名称：更换消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m	980.000			
284	030411004097	更换消防电源线	1.名称：更换消防电源线（NH-BV-2.5）	m	560.000			
285	030411004098	更换消防广播线	1.名称：更换消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m	150.000			
286	030411004099	更换消防电话线	1.名称：更换消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m	150.000			
287	030411004100	更换消防多线控制线	1.名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
288	030411001019	拆除镀锌线管 DN20	1.名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
289	030411001020	更换镀锌线管 DN20	1.名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
290	030905001010	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十五层火灾报警系统更换设备						
291	030904001021	拆除感烟探测器	1.名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
292	030904003041	拆除编码型消防栓按钮	1.名称：拆除编码型消防栓按钮	个	5.000			
293	030904003042	拆除编码型手动报警按钮	1.名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
294	030904005021	拆除声光报警器	1.名称：拆除声光报警器	个	5.000			
295	030904006041	拆除消防报警电话插孔	1.名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
296	030904007021	拆除消防广播(扬声器)	1.名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
297	030904006042	拆除消防报警电话	1.名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
298	030904001022	更换感烟探测器	1.名称：更换感烟探测器	个	97.000			
299	030904003043	更换编码型消防栓按钮	1.名称：更换编码型消防栓按钮	个	5.000			
300	030904003044	更换编码型手动报警按钮	1.名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			

本页小计

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 18 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
301	030904005022	更换声光报警器	1. 名称: 更换声光报警器	个	5.000			
302	030904006043	更换消防报警电话插孔	1. 名称: 更换消防报警电话插孔	个	5.000			
303	030904007022	更换消防广播(扬声器)	1. 名称: 更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
304	030904006044	更换消防报警电话	1. 名称: 更换消防报警电话	部	1.000			
305	030904008021	拆除模块	1. 名称: 拆除模块	个	19.000			
306	030904008022	更换模块	1. 名称: 更换模块	个	19.000			
307	030411004101	拆除消防信号线	1. 名称: 拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
308	030411004102	拆除消防电源线	1. 名称: 拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
309	030411004103	拆除消防广播线	1. 名称: 拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
310	030411004104	拆除消防电话线	1. 名称: 拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				
311	030411004105	拆除消防多线控制线	1. 名称: 拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
312	030411004106	更换消防信号线	1. 名称: 更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
313	030411004107	更换消防电源线	1. 名称: 更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			
314	030411004108	更换消防广播线	1. 名称: 更换消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
315	030411004109	更换消防电话线	1. 名称: 更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
316	030411004110	更换消防多线控制线	1. 名称: 更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
317	030411001021	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称: 拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
318	030411001022	更换镀锌线管 DN20	1. 名称: 更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
319	030905001011	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十六层火灾报警系统更换设备						

320	030904001023	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 19 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
321	030904003045	拆除编码型消防栓按钮	1. 名称：拆除编码型消防栓按钮	个	5.000			
322	030904003046	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
323	030904005023	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
324	030904006045	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
325	030904007023	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
326	030904006046	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
327	030904001024	更换感烟探测器	1. 名称：更换感烟探测器	个	97.000			
328	030904003047	更换编码型消防栓按钮	1. 名称：更换编码型消防栓按钮	个	5.000			
329	030904003048	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
330	030904005024	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000			
331	030904006047	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
332	030904007024	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
333	030904006048	更换消防报警电话	1. 名称：更换消防报警电话	部	1.000			
334	030904008023	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000			
335	030904008024	更换模块	1. 名称：更换模块	个	19.000			
336	030411004111	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
337	030411004112	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
338	030411004113	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
339	030411004114	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				

340	030411004115	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m				
341	030411004116	更换消防信号线	1. 名称：更换消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m	980.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火

工程名称： 灾报警系统改造工程

标段：

第 20 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
342	030411004117	更换消防电源线	1. 名称：更换消防电源线（NH-BV-2.5）	m	560.000			
343	030411004118	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m	150.000			
344	030411004119	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m	150.000			
345	030411004120	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
346	030411001023	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
347	030411001024	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
348	030905001012	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十七层火灾报警系统更换设备						
349	030904001025	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	97.000			
350	030904003049	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
351	030904003050	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
352	030904005025	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
353	030904006049	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
354	030904007025	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
355	030904006050	拆除消防报警电话	1. 名称：拆除消防报警电话	部	1.000			
356	030904001026	更换感烟探测器	1. 名称：更换感烟探测器	个	97.000			
357	030904003051	更换编码型消火栓按钮	1. 名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
358	030904003052	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000			

359	030904005026	更换声光报警器	1.名称:更换声光报警器	个	5.000			
360	030904006051	更换消防报警电话插孔	1.名称:更换消防报警电话插孔	个	5.000			
361	030904007026	更换消防广播(扬声器)	1.名称:更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消

工程名称： 火灾报警系统改造工程

标段：

第 21 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
362	030904006052	更换消防报警电话	1.名称:更换消防报警电话	部	1.000			
363	030904008025	拆除模块	1.名称:拆除模块	个	19.000			
364	030904008026	更换模块	1.名称:更换模块	个	19.000			
365	030411004121	拆除消防信号线	1.名称:拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
366	030411004122	拆除消防电源线	1.名称:拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
367	030411004123	拆除消防广播线	1.名称:拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
368	030411004124	拆除消防电话线	1.名称:拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
369	030411004125	拆除消防多线控制线	1.名称:拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
370	030411004126	更换消防信号线	1.名称:更换消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
371	030411004127	更换消防电源线	1.名称:更换消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
372	030411004128	更换消防广播线	1.名称:更换消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
373	030411004129	更换消防电话线	1.名称:更换消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
374	030411004130	更换消防多线控制线	1.名称:更换消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
375	030411001025	拆除镀锌线管 DN20	1.名称:拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
376	030411001026	更换镀锌线管 DN20	1.名称:更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
377	030905001013	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十八层火灾报警系统更换设备						

378	030904001027	拆除感烟探测器	1.名称:拆除感烟探测器	个	97.000			
379	030904003053	拆除编码型消火栓按钮	1.名称:拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
380	030904003054	拆除编码型手动报警按钮	1.名称:拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
381	030904005027	拆除声光报警器	1.名称:拆除声光报警器	个	5.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院1号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 22 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
382	030904006053	拆除消防报警电话插孔	1.名称:拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
383	030904007027	拆除消防广播(扬声器)	1.名称:拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
384	030904006054	拆除消防报警电话	1.名称:拆除消防报警电话	部	1.000			
385	030904001028	更换感烟探测器	1.名称:更换感烟探测器	个	97.000			
386	030904003055	更换编码型消火栓按钮	1.名称:更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
387	030904003056	更换编码型手动报警按钮	1.名称:更换编码型手动报警按钮	个	6.000			
388	030904005028	更换声光报警器	1.名称:更换声光报警器	个	5.000			
389	030904006055	更换消防报警电话插孔	1.名称:更换消防报警电话插孔	个	5.000			
390	030904007028	更换消防广播(扬声器)	1.名称:更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
391	030904006056	更换消防报警电话	1.名称:更换消防报警电话	部	1.000			
392	030904008027	拆除模块	1.名称:拆除模块	个	19.000			
393	030904008028	更换模块	1.名称:更换模块	个	19.000			
394	030411004131	拆除消防信号线	1.名称:拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
395	030411004132	拆除消防电源线	1.名称:拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
396	030411004133	拆除消防广播线	1.名称:拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
397	030411004134	拆除消防电话线	1.名称:拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				

398	030411004135	拆除消防多线控制线	1. 名称: 拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
399	030411004136	更换消防信号线	1. 名称: 更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
400	030411004137	更换消防电源线	1. 名称: 更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			
401	030411004138	更换消防广播线	1. 名称: 更换消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
402	030411004139	更换消防电话线	1. 名称: 更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程 标段： 第 23 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
403	030411004140	更换消防多线控制线	1. 名称: 更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
404	030411001027	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称: 拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
405	030411001028	更换镀锌线管 DN20	1. 名称: 更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
406	030905001014	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		十九层火灾报警系统更换设备						
407	030904001029	拆除感烟探测器	1. 名称: 拆除感烟探测器	个	97.000			
408	030904003057	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称: 拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
409	030904003058	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称: 拆除编码型手动报警按钮	个	6.000			
410	030904005029	拆除声光报警器	1. 名称: 拆除声光报警器	个	5.000			
411	030904006057	拆除消防报警电话插孔	1. 名称: 拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
412	030904007029	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称: 拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
413	030904006058	拆除消防报警电话	1. 名称: 拆除消防报警电话	部	1.000			
414	030904001030	更换感烟探测器	1. 名称: 更换感烟探测器	个	97.000			
415	030904003059	更换编码型消火栓按钮	1. 名称: 更换编码型消火栓按钮	个	5.000			

416	030904003060	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	6.000				
417	030904005030	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000				
418	030904006059	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000				
419	030904007030	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000				
420	030904006060	更换消防报警电话	1. 名称：更换消防报警电话	部	1.000				
421	030904008029	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	19.000				
422	030904008030	更换模块	1. 名称：更换模块	个	19.000				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 24 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
423	030411004141	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
424	030411004142	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
425	030411004143	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
426	030411004144	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				
427	030411004145	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
428	030411004146	更换消防信号线	1. 名称：更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
429	030411004147	更换消防电源线	1. 名称：更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			
430	030411004148	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
431	030411004149	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
432	030411004150	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
433	030411001029	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
434	030411001030	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
435	030905001015	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			

		二十层火灾报警系统更换设备						
436	030904001031	拆除感烟探测器	1. 名称: 拆除感烟探测器	个	82.000			
437	030904003061	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称: 拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
438	030904003062	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称: 拆除编码型手动报警按钮	个	3.000			
439	030904005031	拆除声光报警器	1. 名称: 拆除声光报警器	个	5.000			
440	030904006061	拆除消防报警电话插孔	1. 名称: 拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
441	030904007031	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称: 拆除消防广播(扬声器)	个	5.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 25 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
442	030904001032	更换感烟探测器	1. 名称: 更换感烟探测器	个	82.000			
443	030904003063	更换编码型消火栓按钮	1. 名称: 更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
444	030904003064	更换编码型手动报警按钮	1. 名称: 更换编码型手动报警按钮	个	3.000			
445	030904005032	更换声光报警器	1. 名称: 更换声光报警器	个	5.000			
446	030904006062	更换消防报警电话插孔	1. 名称: 更换消防报警电话插孔	个	5.000			
447	030904007032	更换消防广播(扬声器)	1. 名称: 更换消防广播(扬声器)	个	5.000			
448	030904008031	拆除模块	1. 名称: 拆除模块	个	9.000			
449	030904008032	更换模块	1. 名称: 更换模块	个	9.000			
450	030411004151	拆除消防信号线	1. 名称: 拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
451	030411004152	拆除消防电源线	1. 名称: 拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
452	030411004153	拆除消防广播线	1. 名称: 拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
453	030411004154	拆除消防电话线	1. 名称: 拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				

454	030411004155	拆除消防多线控制线	1. 名称: 拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
455	030411004156	更换消防信号线	1. 名称: 更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	980.000			
456	030411004157	更换消防电源线	1. 名称: 更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			
457	030411004158	更换消防广播线	1. 名称: 更换消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			
458	030411004159	更换消防电话线	1. 名称: 更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
459	030411004160	更换消防多线控制线	1. 名称: 更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
460	030411001031	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称: 拆除镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
461	030411001032	更换镀锌线管 DN20	1. 名称: 更换镀锌线管明装 DN20	m	1660.000			
462	030905001016	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 26 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		二十一层火灾报警系统更换设备						
463	030904001033	拆除感烟探测器	1. 名称: 拆除感烟探测器	个	105.000			
464	030904003065	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称: 拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
465	030904003066	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称: 拆除编码型手动报警按钮	个	3.000			
466	030904005033	拆除声光报警器	1. 名称: 拆除声光报警器	个	5.000			
467	030904006063	拆除消防报警电话插孔	1. 名称: 拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
468	030904007033	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称: 拆除消防广播(扬声器)	个	11.000			
469	030904001034	更换感烟探测器	1. 名称: 更换感烟探测器	个	105.000			
470	030904003067	更换编码型消火栓按钮	1. 名称: 更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
471	030904003068	更换编码型手动报警按钮	1. 名称: 更换编码型手动报警按钮	个	3.000			

472	030904005034	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000			
473	030904006064	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
474	030904007034	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	11.000			
475	030904008033	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	9.000			
476	030904008034	更换模块	1. 名称：更换模块	个	9.000			
477	030411004161	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
478	030411004162	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
479	030411004163	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
480	030411004164	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				
481	030411004165	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
482	030411004166	更换消防信号线	1. 名称：更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	1140.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：

第 27 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
483	030411004167	更换消防电源线	1. 名称：更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			
484	030411004168	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m	350.000			
485	030411004169	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
486	030411004170	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
487	030411001033	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	2020.000			
488	030411001034	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	2020.000			
489	030905001017	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		二十二层火灾报警系统更换设备						
490	030904001035	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	90.000			

491	030904003069	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称: 拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
492	030904003070	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称: 拆除编码型手动报警按钮	个	3.000			
493	030904005035	拆除声光报警器	1. 名称: 拆除声光报警器	个	5.000			
494	030904006065	拆除消防报警电话插孔	1. 名称: 拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
495	030904007035	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称: 拆除消防广播(扬声器)	个	11.000			
496	030904001036	更换感烟探测器	1. 名称: 更换感烟探测器	个	90.000			
497	030904003071	更换编码型消火栓按钮	1. 名称: 更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
498	030904003072	更换编码型手动报警按钮	1. 名称: 更换编码型手动报警按钮	个	3.000			
499	030904005036	更换声光报警器	1. 名称: 更换声光报警器	个	5.000			
500	030904006066	更换消防报警电话插孔	1. 名称: 更换消防报警电话插孔	个	5.000			
501	030904007036	更换消防广播(扬声器)	1. 名称: 更换消防广播(扬声器)	个	11.000			
502	030904008035	拆除模块	1. 名称: 拆除模块	个	9.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 28 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
503	030904008036	更换模块	1. 名称: 更换模块	个	9.000			
504	030411004171	拆除消防信号线	1. 名称: 拆除消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m				
505	030411004172	拆除消防电源线	1. 名称: 拆除消防电源线 (NH-BV-2.5)	m				
506	030411004173	拆除消防广播线	1. 名称: 拆除消防广播线 (NH-RVS-4×1.5)	m				
507	030411004174	拆除消防电话线	1. 名称: 拆除消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m				
508	030411004175	拆除消防多线控制线	1. 名称: 拆除消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m				
509	030411004176	更换消防信号线	1. 名称: 更换消防信号线 (NH-RVS-2×1.5)	m	1140.000			
510	030411004177	更换消防电源线	1. 名称: 更换消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	560.000			

511	030411004178	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m	350.000			
512	030411004179	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m	150.000			
513	030411004180	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
514	030411001035	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	2020.000			
515	030411001036	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	2020.000			
516	030905001018	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		二十三层火灾报警系统更换设备						
517	030904001037	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	63.000			
518	030904003073	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
519	030904003074	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	3.000			
520	030904005037	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			
521	030904006067	拆除消防报警电话插孔	1. 名称：拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 29 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
522	030904007037	拆除消防广播(扬声器)	1. 名称：拆除消防广播(扬声器)	个	6.000			
523	030904001038	更换感烟探测器	1. 名称：更换感烟探测器	个	63.000			
524	030904003075	更换编码型消火栓按钮	1. 名称：更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
525	030904003076	更换编码型手动报警按钮	1. 名称：更换编码型手动报警按钮	个	3.000			
526	030904005038	更换声光报警器	1. 名称：更换声光报警器	个	5.000			
527	030904006068	更换消防报警电话插孔	1. 名称：更换消防报警电话插孔	个	5.000			
528	030904007038	更换消防广播(扬声器)	1. 名称：更换消防广播(扬声器)	个	6.000			
529	030904008037	拆除模块	1. 名称：拆除模块	个	17.000			

530	030904008038	更换模块	1. 名称：更换模块	个	17.000			
531	030411004181	拆除消防信号线	1. 名称：拆除消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m				
532	030411004182	拆除消防电源线	1. 名称：拆除消防电源线（NH-BV-2.5）	m				
533	030411004183	拆除消防广播线	1. 名称：拆除消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m				
534	030411004184	拆除消防电话线	1. 名称：拆除消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m				
535	030411004185	拆除消防多线控制线	1. 名称：拆除消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m				
536	030411004186	更换消防信号线	1. 名称：更换消防信号线（NH-RVS-2×1.5）	m	650.000			
537	030411004187	更换消防电源线	1. 名称：更换消防电源线（NH-BV-2.5）	m	560.000			
538	030411004188	更换消防广播线	1. 名称：更换消防广播线（NH-RVS-4×1.5）	m	150.000			
539	030411004189	更换消防电话线	1. 名称：更换消防电话线（NH-RVVP-2×1.0）	m	150.000			
540	030411004190	更换消防多线控制线	1. 名称：更换消防多线控制线（NH-RVS-7×1.5）	m	100.000			
541	030411001037	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称：拆除镀锌线管明装 DN20	m	1320.000			
542	030411001038	更换镀锌线管 DN20	1. 名称：更换镀锌线管明装 DN20	m	1320.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 30 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
543	030905001019	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		二十四层火灾报警系统更换设备						
544	030904001039	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	14.000			
545	030904003077	拆除编码型消火栓按钮	1. 名称：拆除编码型消火栓按钮	个	5.000			
546	030904003078	拆除编码型手动报警按钮	1. 名称：拆除编码型手动报警按钮	个	3.000			
547	030904005039	拆除声光报警器	1. 名称：拆除声光报警器	个	5.000			

548	030904006069	拆除消防报警电话插孔	1.名称:拆除消防报警电话插孔	个	5.000			
549	030904007039	拆除消防广播(扬声器)	1.名称:拆除消防广播(扬声器)	个	4.000			
550	030904006070	拆除消防报警电话	1.名称:拆除消防报警电话	部	2.000			
551	030904001040	更换感烟探测器	1.名称:更换感烟探测器	个	14.000			
552	030904003079	更换编码型消火栓按钮	1.名称:更换编码型消火栓按钮	个	5.000			
553	030904003080	更换编码型手动报警按钮	1.名称:更换编码型手动报警按钮	个	3.000			
554	030904005040	更换声光报警器	1.名称:更换声光报警器	个	5.000			
555	030904006071	更换消防报警电话插孔	1.名称:更换消防报警电话插孔	个	5.000			
556	030904007040	更换消防广播(扬声器)	1.名称:更换消防广播(扬声器)	个	4.000			
557	030904006072	更换消防报警电话	1.名称:更换消防报警电话	部	2.000			
558	030904008039	拆除模块	1.名称:拆除模块	个	17.000			
559	030904008040	更换模块	1.名称:更换模块	个	17.000			
560	030411004191	拆除消防信号线	1.名称:拆除消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m				
561	030411004192	拆除消防电源线	1.名称:拆除消防电源线(NH-BV-2.5)	m				
562	030411004193	拆除消防广播线	1.名称:拆除消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m				
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 31 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
563	030411004194	拆除消防电话线	1.名称:拆除消防电话线(NH-RVVP-2×1.0)	m				
564	030411004195	拆除消防多线控制线	1.名称:拆除消防多线控制线(NH-RVS-7×1.5)	m				
565	030411004196	更换消防信号线	1.名称:更换消防信号线(NH-RVS-2×1.5)	m	650.000			
566	030411004197	更换消防电源线	1.名称:更换消防电源线(NH-BV-2.5)	m	560.000			
567	030411004198	更换消防广播线	1.名称:更换消防广播线(NH-RVS-4×1.5)	m	150.000			

568	030411004199	更换消防电话线	1. 名称: 更换消防电话线 (NH-RVVP-2×1.0)	m	150.000			
569	030411004200	更换消防多线控制线	1. 名称: 更换消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	100.000			
570	030411001039	拆除镀锌线管 DN20	1. 名称: 拆除镀锌线管明装 DN20	m	1320.000			
571	030411001040	更换镀锌线管 DN20	1. 名称: 更换镀锌线管明装 DN20	m	1320.000			
572	030905001020	自动报警系统调试	1、自动报警系统装置调试 128 点以下	系统	1.000			
		措施项目						
	QTCSF	其他措施费部分						
573	031301017001	脚手架搭拆	1、脚手架搭拆费	项	1.000			
574	031301001001	吊装加固		项	1.000			
575	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1.000			
576	031301003001	平台铺设、拆除		项	1.000			
577	031301004001	顶升、提升装置		项	1.000			
578	031301005001	大型设备专用机具		项	1.000			
579	031301006001	焊接工艺评定		项	1.000			
580	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1.000			
581	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 32 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
582	031301009001	特殊地区施工增加		项	1.000			
583	031301010001	安装与生产同时进行施工增加	1、安装与生产同时进行增加费用	项	1.000			
584	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1.000			
585	031301012001	工程系统检测、检验		项	1.000			

586	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1.000			
587	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1.000			
588	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1.000			
589	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项	1.000			
590	031302003001	非夜间施工增加		项	1.000			
591	031302007001	高层施工增加	1、高层建筑增加费	项	1.000			
592	031301018001	其他措施		项	1.000			
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 33 页，共 39 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	安全文明施工措施费部分						
1.1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费	28.961	147431.95			以人工费的 28.961% 计算(增值税综合调整系数)
		小计			147431.95			
2	QTCSF	其他措施费部分						
2.1	031302002001	夜间施工增加	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的 20%计
2.2	031302004001	二次搬运						
2.3	031302005001	冬雨季施工增加						
2.4	031302006001	已完工程及设备保护						
2.5	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费					
2.6	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项工程费					市级文明工地为 0.2%，省级文明工地

2.7	LSSGCSF001	绿色施工措施费	分部分项工程费					依据“穗建造价[2015]69号”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，安装、市政、地铁、修缮专业，绿色施工措施费可按分部分项工程费的0.4%计取。
		小计						
合计					147431.95			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程 标段： 第 34 页，共 39 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	134772.94		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	材料检验试验费			以分部分项项目费的 0.2%计算 (单独承包土石方工程除外)
8	预算包干费			按分部分项项目费的 0-2%计算
9	工程优质费			以分部分项工程费为计算基础
10	其他费用			
总计				

暂列金额明细表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 35 页，共 39 页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
1	暂列金额		134772.94	以分部分项工程费为计算基础 * 10%
合计			134772.94	

规费、税金项目计价表

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 36 页，共 39 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	工程排污费				
1.2	施工噪音排污费				
1.3	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	1783369.680		
1.4	建筑意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	1783369.680	0.15	
2	增值税销项税额	SQGCZJ	1786044.730	11	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段： 第 37 页 共 39 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注
1	综合工日	工日	5919.572					
2	镀锌薄钢板 2.5	m ²	18.090					
3	棉纱	kg	84.732					
4	自攻螺钉 M4×30	十个	10.000					

5	镀锌自攻螺钉 M4~6×20~35	十个	65.600					
6	木螺钉 M6×30	十个	23.400					
7	木螺钉 M4×65	十个	10426.458					
8	木螺钉 M6×100	十个	8.200					
9	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	十个	69.200					
10	镀锌锁紧螺母 DN20×1.5	十个	513.558					
11	焊锡膏	kg	40.666					
12	锡基钎料	kg	148.996					
13	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.2	kg	132.960					
14	冲击钻头 φ8	个	17.190					
15	冲击钻头 φ6~8	个	719.671					
16	合金钢钻头 φ3	个	4.100					
17	钢锯条	条	864.240					
18	胶合板 2440×1220×3	m ²	48.770					
19	防火涂料 BA101-2	kg	125.430					
20	醇酸清漆	kg	106.368					
21	铅油	kg	229.356					
22	酒精	kg	7.800					
23	汽油（综合）	kg	332.330					
24	溶剂油	kg	106.368					
25	801 胶	kg	18.090					
26	立时得胶	kg	6.350					

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程

标段：第 38 页 共 39 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
27	硅酮中性密封胶 300ml	支	1.270					

28	塑料胶布带 20mm×50m	卷	144.000					
29	塑料胀管 D6~8	个	109478.20 0					
30	异型塑料管 D5	m	232.250					
31	镀锌电线管接头 20× 1.5	个	8559.300					
32	镀锌电线管卡子 20	个	47932.080					
33	电气绝缘胶带 18mm× 10m×0.13mm	卷	343.600					
34	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-1mm ²	m	306.400					
35	消防电源线 (NH-BV-2.5)	m	12992.000					
36	消防信号线 (NH-RVS-2× 1.5)	m	20800.800					
37	消防广播线 (NH-RVS-4× 1.5)	m	3672.000					
38	消防电话线 (NH-RVVP-2 ×1.0)	m	3240.000					
39	消防多线控制线 (NH-RVS-7×1.5)	m	2160.000					
40	双色多股铜芯绝缘软导 线 BVR-4mm ²	m	7386.925					
41	镀锌电线管 DN20	m	34237.200					
42	镀锌电线管塑料护口 DN15~20	个	5135.580					
43	导线端子铜接头 DT-10mm ²	个	34.000					
44	镀锌地线夹 20	套	27389.760					
45	打印纸 132-1	箱	2.400					
46	白布 宽 900	m	91.030					
47	电池	节	995.200					
48	电	kW·h	1752.320					
49	标志牌 塑料扁形	个	100.000					
50	折旧费	元	135.168					
51	大修理费	元	108.416					

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称： 茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火
灾报警系统改造工程

标段： 第 39 页 共 39 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注
52	经常修理费	元	119.680					
53	安拆费及场外运输费	元	246.400					
54	其他材料费	元	1456.360					
55	感烟探测器	个	1809.000					
56	编码型消火栓按钮	个	100.000					
57	编码型手动报警按钮	个	105.000					
58	声光报警器	个	100.000					
59	消防报警电话插孔	个	100.000					
60	消防广播(扬声器)	个	127.000					
61	消防报警电话	部	17.000					
62	消防模块	个	346.000					
63	子目增加费	元	123785.34 0					

关于暂列金的说明：

1、预算中凡属暂估价的材料指目前未能准确确定其价格的材料，其价格应由发包人及承包人在施工过程中根据市场实际确定，作为最终结算价格；暂列金额为按规定暂计入招标控制价的属建设单位的款项，用于支付在施工过程中可能发生的变更及额外增加的工作费用。

2、暂列金额和暂估价不参与竞争，所有投标单位必须按本最高限价所列暂列金额和暂估价进行报价。

四、商务要求

（一）工期要求

合同签订后 50 日历天 内完成工程施工。

（二）质量要求

（1）本工程要求中所出现的工艺、材料、设备或参照的品牌仅为方便描述而没有限制性，响应供应商可以在其提供的报价文件资料中选用替代标准，但这些替代标准必须优于或相当于本项目工程量清单的标准。

（2）本工程所有的设备和材料所涉及的设计标准、规范，产品标准、规范，工程标准、规范，验收标准、规范等必须完全符合中华人民共和国及省、市相应的标准和规范。

（3）成交人应保证合同器材是全新、未曾使用过的，其质量、规格及技术特征符合国家标准、规范及采购文件要求的器材。

★（4）任何时候，成交人均不能免除因项目设计和货物本身的缺陷所应负的责任，成交人有义务提供替代性设计方案以及设备选型的比较方案供采购人考虑，并在双方约定期限内做出整改。替代性方案的功能应达到或超过采购文件的要求，其价格必须低于主投标价。

★（5）如成交人无法提出替代方案，采购人有权自行组织相关单位设计替代方案，方案设计和实施费用由成交人承担。

（三）安装执行标准

（1）安装施工标准

《建筑设计防火规范》GB 50016 -2006

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242-2002

（2）产品标准

《室外消火栓通用技术条件》GB4452-1996

《室外直埋伸缩式消火栓标准》Q/TD001-2010

注：若国家和/或行业对本项目所涉及货物的质量标准的规定高于本项目的要求，应按国家和/或行业的规定执行。具体由响应供应商在报价文件中承诺。

（四）安全文明施工要求

（1）施工队伍资质要得到当地政府管理部门认可，施工人员要具有劳动部门发出的上岗证。上岗人员要有相应的上岗证，施工前向采购人递交派出人员名单，严禁使用未成年工和不适应现场安全施工要求的老弱病残人员进行施工。

（2）在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。否则，由此造成的经济 and 法律责任均由成交人负责。

（3）成交人应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担出于自身安全措施不力所造成的事故责任和发生的费用。

（4）施工队伍必须接受现场管理单位的监督、管理和指导。

（5）施工队伍应在采购确定施工条件已具备后 3 天内与业主确定开始施工日期。

（6）施工队伍进场所要现场工作条件及施工中，需要采购人配合承担的工程由响应供应商在报价时提出，签署合同时作为合同的补充附件。

（7）施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由采购人提供恰当的场所存放并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。

（五）总包及分包规定

本项目不接受联合体投标，不允许对项目专业分包及劳务分包。

（六）承包方式

固定单价合同方式：

投标报价文件包含投标总价及综合单价时，综合单价为合同单价。工程量清单项目的综合单价在约定条件及范围内是固定的，不予调整，工程量按实结算，工程量清单项目综合单价在约定的条件及范围外，允许调整。

固定总价合同方式：

投标报价文件包含投标总价及综合单价时，投标总价为合同总价。合同总价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内（的图纸、招标文件以及技术资料的固定）不可调整，当施工过程中发生设计变更，按照规定予以增减造价的。

（七）质保期要求

（1）自全部工程竣工验收合格以及成交人和采购人签字之日起算，**保修期不少于 2 年；**

（2）在工程保修期内成交人应当根据有关法律以及合同规定，在约定的保修范围、保修期限内承担保修责任。保修的费用由造成质量缺陷的责任方承担；

（3）在保修期与缺陷责任期重合的期间，由采购人选择适用保修责任条款或者缺陷责任条款。

（八）其他要求

（1）根据采购人提供的工程量清单、使用材料说明及资料、工程性质、工程特点，由响应供应商包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全，包通过消防部门的报建验收。

（2）响应供应商可自行前往现场勘察了解项目的情况，以利于提高完成本项目的质量。任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

（3）响应供应商根据现场实际情况提出相应建议，并配合原设计方与消防主管部门沟通，让设计尽快获得批准实施。

（4）响应供应商报出本项目施工计划和进度，成交后与采购人协商调整，由采购人批准施工计划。总工期超过响应供应商承诺的工期，违约金 0.5 万/天。

（5）响应供应商负责保护施工现场的其他原有设备。施工中如有损坏，由成交人及时自费修补。

（6）响应供应商承诺若成交将免费协助采购人办理本项目消防报建及消防验收的相关手续。

(7) 成交人的报建工作包括施工项目范围内全过程的消防相关报批报建；验收工作包括项目范围内的所有消防验收和其他专项以及竣工验收中消防系统的验收；必要时成交人需积极解决验收中出现的问题，在消防车道、二次装修以及防火门等非成交人施工的内容均符合消防验收要求的前提下，同时保证本工程包验收通过。

(8) 与消防系统相关的楼板套管、墙洞、暗装箱体洞、线管、底箱、底盒预留预埋和修补等均由成交人负责。

(9) 由于该项目为边办公边施工，即成交人施工期间采购人须在现场办公。因此，成交人须配合采购人的使用要求合理安排和组织施工，只能部分或局部的展开施工，待该部分施工完成腾出之后，交由采购人办公，采购人再腾出区域交由成交人施工，其施工方案须获得采购人的认可方能实施。

(10) 由于该项目的活动天花、地面以及墙身、办公家具等非本次改造范围，所以成交人在施工过程中务必采取可靠地保护措施对其进行保护确保施工完毕后恢复原样，此过程中对天花的拆除、搬迁、堆放、恢复安装、办公家具的搬移、保护、恢复等措施费和人工费均已包含在投标报价中。同时成交人还须评估该过程中对活动天花、地面以及墙身、办公家具等造成损伤的赔偿费用，该费用也已包含在投标报价中。

(11) 固定天花部分，成交人在施工过程中须拆除的，由成交人进行拆除，其恢复由成交人负责。成交人再拆除过程中须小心谨慎，尽量减少破坏。

(12) 所有由成交人产生的施工废料、垃圾的清理、外运均由成交人负责且其费用包含在投标报价中。

(13) 本项目结算时，如果少于成交价，则按实结算。

★(14) 在项目改造时，整栋楼宇消防水系统不能停止工作超过 5 天，并做好备用灭火器以防止火灾发生。

(九) 资料与归档

(1) 本项目竣工验收后 15 天内成交人需提供工程结算书及相关资料统一送采购人审核，确认后办理结算手续。

(2) 成交人向采购人提交竣工验收报告时，应当向采购人出具质量保修书；质量保修书应明确采购人工程的保修范围、保修期限和保修责任等。

(十) 付款方式要求：

(1) 合同签署生效后，采购人收到成交人开具等额正式发票后 10 个工作日内，支付合同总价的 30%给成交人作为合同预付款；

(2) 工程竣工验收合格并取得第三方有资质的消防检测报告，采购人收到成交人开具等额正式发票办理入库手续后 30 个工作日内，支付合同总价的 65%；

(3) 保留合同总价的 5%作为质量保证金，在工程交付使用保修期满无保修质量问题后的 7 个工作日内不计利息付清。

第三部分 磋商须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件适用于本竞争性磋商的政府采购项目。

2. 定义

2.1 “采购人”是指：茂名市人民医院。

2.2 “政府采购代理机构”是指：茂名市智信招标采购有限公司。

2.3 “监管部门”是指：茂名市财政局政府采购监管科。

2.4 “响应供应商”是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织、自然人。

2.5 合格的“响应供应商”是指：

1) 供应商应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加政府采购活动前三年内经营活动中没有重大违法记录的，遵守国家法律、法规；

2) 符合磋商文件规定的资格要求。

2.6 “成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的响应人。

2.7 “竞争性磋商响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件，以下简称“磋商响应文件”。

3. 合格的工程：满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

4. 磋商费用

4.1 响应供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，政府采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次采购向中标供应商收取的磋商成交服务费，按国家有关规定执行；成交服务费不在投标报价中单列。成交服务费是采购代理机构根据行业标准收取的采购代理费。成交供应商在收取《成交通知书》前应向代理机构交纳成交服务费（以到达采购代理机构开户银行帐户为准），成交人在领取《成交通知书》时向采购代理机构交纳成交服务费，该成交服务费按中标金额计算，方法如下：

费 率 中 标 金 额（万 元）	服 务 类 型	工程采购
	100(含)以下	1%
	100-500	0.7%

说明：（1）成交服务费按差额定率累进法计算。例如：某工程类项目成交金额为 500 万元，计算成交服务费额如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1\% = 1 \text{ 万元}$$

$$(500 - 100) \text{ 万元} \times 0.7\% = 2.8 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1 + 2.8 = 3.8 \text{ (万元)}。$$

（2）成交服务费不在投标报价中单列。

成交服务费交纳形式银行转帐提交，附我司账号：

收 款 人：茂名市智信招标采购有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司茂名新福支行

帐 号：44001690662053004183

二、竞争性磋商文件（简称“磋商文件”）

5. 磋商文件的构成

5.1 磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

- 1) 竞争性磋商邀请函
- 2) 采购项目内容
- 3) 磋商须知
- 4) 合同书格式
- 5) 磋商性磋商响应文件格式
- 6) 在磋商过程中由代理采购机构发出的修正和补充文件等

5.2 响应供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。），响应供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者竞争性磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是响应供应商的风险，有可能导致其磋商响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

三、竞争性磋商响应文件的编制

6 磋商响应文件编制基本要求

- 6.1 响应供应商对磋商响应文件的编制应按要求装订和封装。
- 6.2 响应供应商提交的磋商响应文件及其与（采购代理机构）就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。响应供应商提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释磋商响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。
- 6.3 磋商响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。
- 6.4 如因响应供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给磋商造成困难的，其可能导致的结果和责任由响应供应商自行承担。
- 6.5 本磋商响应文件的有效期在磋商截止之时起 60 天内有效，如成交，有效期将延至合同终止日为止。

7. 计量单位

- 7.1 除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均采用国家法定的度、量、衡标准单位计量。

四、磋商报价要求

8. 对于本文件中未列明，而响应供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。
9. 成交供应商负责本项目所需货物的制造、运输、售后服务等全部工作。

五、磋商保证金

- 10.1 响应供应商应按磋商文件规定的金额和期限交纳投标保证金，磋商保证金作为磋商文件的组成部分。

- 10.2 磋商保证金必须用银行转帐形式（电汇等）提交，应符合下列规定：

1) 本次项目磋商保证金金额：人民币叁万玖仟元整（¥39,000.00）

2) 收 款 人：茂名市智信招标采购有限公司

3) 开 户 银行：中国银行茂名迎宾路支行

4) 帐 号：710764769605

磋商保证金必须在磋商截止前递交到采购代理机构或到达采购代理机构帐户，磋商会现场不接受现金或其它形式的磋商保证金。

- 10.3 凡未按规定交纳磋商保证金的，其磋商响应文件为无效响应。

- 10.4 如无质疑或投诉，未被确定为成交供应商的响应供应商保证金，在成交通知书发出后 5

个工作日内不计利息原额退还；如有质疑或投诉，（采购代理机构）将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还。

10.5 成交供应商的磋商保证金,在成交供应商与采购单位签订采购合同并送茂名市智信招标采购有限公司原件备案（1份）后无息原额退还。

10.6 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

- 1) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- 3) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的
- 4) 将成交项目转让给他人，或者在磋商文件中未说明，且未经采购人同意，违反磋商文件规定，将成交项目分包给他人的；
- 5) 违反《中华人民共和国政府采购法》及其它法律法规规定的。

六、竞争性磋商响应文件的份数、封装和递交

11. 磋商响应文件的份数和封装

11.1 投标人应编制投标文件 1 式 4 份，其中正本 1 份和副本 3 份。响应供应商应将响应文件正本（1份）和所有的副本（3份）分别密封包装，并在外包装上清晰标明“正本”、“副本”字样。若正副本不一致的，以正本为准。

11.2 竞争性磋商响应文件的封装袋正面应当标明：

- 1) 竞争性磋商项目编号；
- 2) 竞争性磋商项目名称；
- 3) 响应供应商名全称；
- 4) 日期。

12. 竞争性磋商响应文件的递交

12.1 所有竞争性磋商响应文件应于第一部分《竞争性磋商邀请函》中规定的截止时点前递交到（政府代理采购机构）。

12.2 迟交的竞争性磋商响应文件，按《政府采购法》的规定，（代理采购机构）将拒收或原封退回在其规定的递交竞争性磋商响应文件截止时点之后收到的任何竞争性磋商响应文件。

七、磋商的程序及评审

13. 磋商小组：

13.1 **竞争性磋商**是指采购人、政府采购代理机构通过组建竞争性磋商小组（以下简称磋商小

组)与符合条件的供应商就采购货物、工程和服务事宜进行磋商,供应商按照磋商文件的要求提交响应文件和报价,采购人从磋商小组评审后提出的候选供应商名单中确定成交供应商的采购方式。

13.2 磋商小组:磋商由(政府采购代理机构)依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定,组建的磋商小组负责。磋商小组成员由政府采购专家库中随机抽取(技术、经济等)方面的评审专家 2 名、采购单位委派 1 名单数组成。

13.3 磋商小组在磋商和评审过程中出现意见不一致时,遵循少数服从多数原则。

13.4 磋商小组成员应当遵守评审工作纪律,不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

13.5 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为的,应当及时向财政部门报告。

13.6 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则,根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审,并据此推荐出成交候选供应商。

14. 磋商文件的澄清

14.1 任何要求对磋商文件进行澄清的响应供应商,均应以书面形式在磋商文件规定的磋商响应文件递交截止日以前通知代理采购机构。(采购代理机构)将组织采购人对响应供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。必要时,(采购代理机构)将组织相关专家召开答疑会,会议内容或以书面的形式发给每个购买磋商文件的潜在响应供应商(答复中不包括问题的来源)。

14.2 响应供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的,(采购代理机构)将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方,磋商小组有权进行评判,但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

14. 磋商:

14.1 磋商小组邀请所有报名的供应商参加磋商。

14.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时,可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

14.3 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的,应当由本人签字并附身份证明。

14.4 磋商小组所有成员应当代理与单一供应商分别进行磋商,并给予所有参加磋商的供应商平等

的磋商机会。以随机抽签的形式确定供应商磋商的顺序。

14.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

14.6 磋商小组与供应商应围绕技术、商务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的磋商。在磋商过程中，磋商小组应当严格遵循保密原则，不得向其他供应商透露当事人技术、价格和其他重要信息。

15 磋商文件的修正：

15.1 磋商小组调整或修改采购需求内容时，应取得磋商小组的一致同意，并以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但任何形式的决定须以符合公平、公正原则和有利于项目的顺利实施为前提。

15.2 在磋商过程中，供应商提交的澄清文件和最终响应文件，由供应商法定代表人或授权代表签署生效，供应商应受其约束。因此，该签字人参加磋商时须出示有效的身份证明文件，否则，其签字的澄清文件和最终响应文件无效。

15.3 代理采购代理机构对磋商过程和重要出示内容进行记录。

八、确定成交供应商办法

16. 确定成交供应商

16.1 推荐成交候选供应商名单：磋商小组按综合得分由高到低的原则进行排序（综合得分相同，名次按评审价由低到高顺序排列；综合得分相同且评审价相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；综合得分相同、评审价和技术评分均相同的，名次由磋商小组投票确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准。），推荐综合得分排名最靠前的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，以此类推。最终确定一名成交供应商。

16.2 根据评标委员会的评标结果，采购人依法确定成交供应商，也可以事先授权评标委员会直接确定成交供应商。

17. 成交人确定后，（采购代理机构）将在政府采购监管机关指定的媒体上发布成交公告，同时向成交人发出《成交通知书》，《成交通知书》对成交人和采购人具有同等法律效力。

17.1 替补候选人的设定与使用。

依据《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》第四十四条“……中标、成交供应商放弃中标、成交或者中标、成交资格被依法确认无效的，采购人可以按照排序从其他中标、成交候选供应商中确定中标、成交供应商，没有其他中标、成交候选供应商的，应当重新组织采购活动。”

九、询问、质疑及投诉

18. 询问

供应商对政府采购活动事项（采购文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或招标代理机构提出询问，采购人或招标代理机构将及时做出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。书面方式询问包括但不限于传真、信函（格式附后）。联系方式见《邀请函》中“采购人、招标代理机构的名称、地址和联系方式”。

19. 质疑

供应商认为采购文件、采购过程或成交结果使自己的权益受到损害的，以书面形式向招标代理机构提出质疑，书面方式质疑仅限于现场到茂名市智信招标采购有限公司提交。质疑应当依法给与答复，并将结果告知有关当事人。茂名市智信招标采购有限公司处理质疑的依据是国家相关法律法规，程序阐释如下：

19.1 质疑处理遵循公平、公正、规范、高效的原则。

19.2 供应商质疑实行实名制和“谁质疑，谁举证”的原则，质疑应有具体的事项及事实根据。

19.3 质疑应以书面形式在规定时间内一次性全部提出（格式附后），采购文件公示时间截止至7个工作日后，不再受理针对采购文件的相关质疑。

19.4 供应商质疑应符合下列条件：

(1) 提供质疑的项目名称及其采购编号、质疑供应商的单位名称、详细地址、邮政编码、联系人及联系电话等基本情况。质疑文件必须由法定代表人签署，并加盖单位公章，提交质疑书原件（传真件恕不受理）。

(2) 有质疑的具体事项、请求及理由，并附相关证据材料，所依据的有关法律、法规、规章的名称及条款内容。

(3) 质疑材料中有外文资料的，应一并附上中文译本，并以中文译本为准。

(4) 质疑事项属于有关法律、法规和规章规定处于保密阶段的事项，质疑的当事人应当提供信息来源或有效证据。

不符合上述条件的，采购代理机构不予受理。

19.5 采购代理机构受理质疑办理程序：

(1) 采购代理机构应当在收到质疑书原件的当日与质疑人办理签收手续。

(2) 先与质疑供应商进行沟通，以消除因误解或对采购规则、程序的不了解而引起的质疑。如供应商对沟通情况满意，撤回了质疑，质疑处理程序终止。

(3) 质疑书内容不符合规定的，采购代理机构应以书面形式告知质疑人，质疑人应根据有关规定作出修改，并在约定的期限内提供符合要求的文件，否则视为质疑人放弃质疑。

(4) 根据“谁主张、谁举证”的原则，对于需经由法定部门调查、侦查或先行作出相关认定的事项，质疑人应当申请具有法定职权的部门查实认定，并将相关结果提交给采购代理机构。

(5) 处理质疑一般进行书面审查，并可将质疑文件复印件发送给相关当事人；必要时听取各方当事人的陈述和申辩、进行相关调查；组织原评标委员会或磋商小组进行复议，委托专业机构出具鉴定意见或其他专业意见，也可组织听证会进行论证调查。

(6) 在质疑处理期间，采购代理机构视情形可以依法决定暂停采购活动。

(7) 采购代理机构原则上在质疑受理之日起七个工作日内书面答复质疑供应商。答复函可以直接领取、传真或邮寄方式均视为有效送达。

19.6 供应商向采购代理机构提出质疑后，在质疑处理期限内，不得同时向其他部门提起同一质疑。质疑供应商如已就同一事项提起投诉、提请行政复议或诉讼的，质疑程序终止。

19.7 采购单位、评标专家和相关供应商等当事人应积极配合采购代理机构进行质疑调查，如实反映情况，及时提供证明材料。

19.8 质疑人拒绝配合采购代理机构依法进行调查的，按自动撤回质疑处理；被质疑人在规定时限内，无正当理由未提交相关证据和其他有关材料的，视同放弃说明权利，认可质疑事项。

19.9 质疑供应商有下列情形之一的，属于虚假、恶意质疑：

(1) 捏造事实或提供虚假证明材料的；

(2) 假冒他人名义进行质疑的；

(3) 拒不配合进行有关调查、情节严重的。

19.10 在供应商质疑受理调查期间，相关信息或材料文件的传递，采购代理机构、质疑人、

被质疑人以及相关当事人应当采用书面形式，并办理有关签收手续。

19.11 一年内同一供应商同一行业内有三次无效质疑的列入黑名单，并呈报监管部门处理。

19.12 质疑联系方式

质疑受理机构名称：茂名市智信招标采购有限公司

质疑受理机构地址：茂名市迎宾一路6号大院3号梯6楼

质疑受理机构电话：0668-2919238、2919838

质疑受理机构传真：0668-2919838

十、签订合同

20.1 采购人与成交供应商自成交通知书发出之日起三十日内，按采购文件要求和成交供应商的竞争性磋商响应文件承诺签订政府采购合同，但不得超出采购文件和成交供应商的竞争性磋商响应文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

20.2 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

20.3 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的 10%，签订补充合同的必须按规定备案。

十一、适用法律

21. （采购人）、（政府采购代理机构）及响应供应商的一切采购活动均适用《政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。工程类项目适用《中华人民共和国招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。

十二、评审：

22. 评审方法：综合评分法

22.1 能够通过初步审查即实质性响应磋商文件要求的供应商方有资格提交最终报价及进入综合评审。

22.2 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。

22.3 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

22.4 初步审查：审查响应文件是否对磋商文件作出实质性的响应，对所有供应商进行“资格性”和“符合性”内容进行评审。对未作出实质性响应的供应商应实行现场告知，由磋商小组或采购人代表将集体意见现场及时告知该供应商。有下列情形（资格性和符合性内容）之一的，为无效报价，取消进入下一阶段评审的资格：

- (1) 未提供有关资格证明文件；
- (2) 未提交磋商保证金或保证金金额不足的；
- (3) 磋商响应文件有效期不足的；
- (4) 报价文件不符合采购文件的式样和签署要求的；
- (5) 主要技术指标低于《磋商项目要求》中技术要求的；
- (6) 商务要求与《磋商项目要求》有重大负偏离或保留的；
- (7) 磋商小组认为未能实质性响应采购文件要求的。

23. 初步审查、价格、技术和商务评审

23.1 评分总值最高为100分，评分分值（权重）分配如下：

评分项目	技术商务评分	价格评分
权重	70%	30%

23.2 价格评审价：对通过审查的供应商的最后报价，磋商小组按照以下方法计算

1. 如有使用节能产品、环境标志产品的，进行价格扣除：

- (1) [优先采购时适用]采用节能产品的，对报价中的节能产品金额给予价格扣除，扣除方法如下：节能产品金额占项目总金额的比重达到10%—25%的（含10%，不含25%，下同），扣2%；达到25—50%的，扣4%；达到50%—75%的，扣7%；达到75%以上

的扣10%。（说明：属于强制采购节能产品的，不作价格扣除。）

- (2) 采用环境标志产品的，对报价中的环境标志产品金额给予价格扣除，扣除方法如下：环境标志产品金额占项目总金额的比重达到10%—25%的（含10%，不含25%，下同），扣1%；达到25—50%的，扣2%；达到50%—75%的，扣3%；达到75%以上的扣4%。
2. 小微企业报价的，对小型和微型企业提供的产品和服务的金额给予6%的价格扣除。中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且《共同磋商协议书》中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，给予联合体2%的价格扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业，给予联合体6%的价格扣除。组成联合体大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。
3. 上述“价格扣除”是指对供应商采用符合政府采购政策引导方向产品的，其报价按照有关规定在评审时给予一定幅度的优惠。
4. 评审价的确定：按上述条款的原则校核修正后的价格为评审价。如果出现多种处理原则所产生的结果不一致的情况，以最高的修正价作为评审价。
5. 计算价格评分：各有效投标供应商的评审价中，取最低者作为基准价，各有效投标供应商的价格评分统一按照下列公式计算：价格评分=（基准价÷评标价）×100×价格权重。

23.3 初步审查：详见附表一：《初步审查表》）；

附表一：初步审查表

初步审查表

序号	评审内容	A	B	C
1	投标人资质是否符合招标文件的要求			
2	资格证明文件是否齐全			
3	保证金是否足额提交			
4	投标有效期是否为60天			
5	投标文件符合招标文件的式样和签署要求			
6	投标报价是固定唯一价且未超过采购预算			
7	投标文件实质性响应招标文件要求，且无经评委认定为无效标的内容和条款			

结 论			
-----	--	--	--

注：1. 评委在表中只需填写“√/合格”或“X/不合格”，结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”；

2. 有半数以上的评委对投标人的结论为“不通过”则该投标人为不通过初步审查投标人，不得进入下一步技术、商务、价格评审。

23.4 技术、商务评审：技术、商务评分项明细及各单项所占权重详见下表：《技术、商务评审表》）；

技术商务评审表

评分标准		权重	响应供应商 A
施工进度计划和各阶段进度的保证措施及违约责任承诺	关键线路清晰、准确、完整，计划编制的合理、可行性，进度违约责任承诺、经济赔偿责任。 (差 1 分，中 5 分，优 10 分)	10	
施工平面布置和临时设备布置	总体布置有针对性、合理，满足施工需要，符合安全、文明生产要求。(差 1 分，中 5 分，优 10 分)	10	
关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案	对项目关键技术、工艺的表述，对重点、难点的建议，解决方案完整切实可行。 (差 1 分，中 5 分，优 10 分)	10	
安全文明施工措施，新技术应用与承诺	针对项目实际情况，实施措施的先进、具体、完整、可行，采用的规范正确、清晰。(差 1 分，中 5 分，优 10 分)	10	
劳动力投入计划及其保证措施，机械设备投入计划及检测设备	投入计划与进度计划满足需要，调配投入计划合理、准确。 (差 1 分，中 5 分，优 10 分)	10	
项目管理班子配备情况	项目管理班子人员齐备、搭配合理。 (差 1 分，中 3 分，优 5 分)	5	
项目经理	具有高级工程师职称得 3 分，具有工程师职称得 2 分。	3	
企业信誉	响应供应商最近 5 年或以上年度获得经工商行政管理部门监督颁发的“守合同重信用企业”证书的得 1 分。	1	
认证证书	具备“职业健康安全管理体系认证证书”，得 2 分	6	
	具备“质量管理体系认证证书”，得 2 分		
	具备“环境管理体系认证证书”，得 2 分		

财务状况	(2015-2016 年度) 经营性流动资产, 企业的对外投资质量, 企业的固定资产和无形资产质量。 (差 0 分, 中 1 分, 优 2 分)	2	
项目业绩	对响应供应商的项目(消防设施工程)业绩进行横向比较评分。 (差 1 分, 中 2 分, 优 3 分)	3	
合计		70	

注：各评委按规定的范围内进行量化打分，并统计总分。

23.5 评标总得分及统计：磋商小组按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组分别就各个报价人的技术、商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术、商务评分，并算出各评委评分的算术平均值即为该投标供应商的技术商务评分。将技术、商务评分和价格评分分别乘以各自权重再相加得出评标总得分（评标总得分分值按四舍五入原则精确到小数点后两位）。

第四部分 合同书格式

茂名市政府采购

合 同 书

采购编号：

项目名称：

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

第一部分 协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数____天

四、质量标准

工程质量标准：__；保修期为__年；

五、合同价款(固定单价)

金额（大写）：_____（人民币）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____ 年_____ 月_____ 日（根据招标情况定）

合同订立地点：

本合同双方约定双方签字盖章之日后生效。

发包人：（公章）_____

承包人：（公章）_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

第二部分 通用条款(略)

本工程施工合同通用条款执行《建设工程标准施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）的内容。

第三节 《专用条款》

1、定义

1.1 所采用的书面形式包括：1、文书；2、传真。

2、合同文件及解释

2.1（10）组成合同的其他文件：

1.本工程招标文件，2.本招标工程最高限价报告书，3.本工程投标文件。

3、语言及适用的法律、标准与规范

3.1 约定适用的标准、规范的名称：国家现行的建筑、环保、土方、市政及安装工程等的相关验收规范和工程质量检验评定标准。

4、施工设计图纸

4.1 施工设计图纸由发包人提供

(1)施工设计图纸提供的时间：合同签订后 3 天内提供，在不影响施工进度的前提下，发包人可以延迟提供部份单位工程图纸。

(2)施工设计图纸提供的数量：完整的施工图纸 8 份。

4.2 施工设计图纸由承包人提供

(1)施工设计图纸提供的时间：不要求。

(2)施工设计图纸提供的数量：不要求。

5、通讯联络

5.1 各方通讯地址、收件人及其他送达方式

(1) 各方通讯地址和收件人：

发包人：

通讯地址：_____ 收件人：_____ 邮编：_____

承包人：

通讯地址：_____ 收件人：_____ 邮编：_____

监理单位：

通讯地址：_____ 收件人：_____ 邮编：_____

造价咨询单位：

通讯地址：_____ 收件人：_____ 邮编：_____

(2) 视为送达的其它方式：派人面交、特快专递、挂号信。

6、交通运输

6.1 道路通行权和场外设施的约定：承包人应根据合同工程的施工需要，负责办理取得出入施工场地的专用和临时道路的通行权，以及取得为工程建设所需修建场外设施的权利，相关费用由承包人在投标报价综合考虑。

6.2 场内施工道路的约定：由承包人自行负责修建、维修和管理施工场地内所需的临时道路和交通设施，包括维修、养护和管理发包人提供的道路和交通设施，相应费用由承包人在投标报价综合考虑。

6.3 超大件和超重件运输的约定：由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，相关费用由承包人在投标报价综合考虑。

7、专项批准事件的签认

(1) 专项批准事件的造价工程师

具体人选：

印章样式：

签字样式：

授权范围：

(2) 专项批准事件的建造师的：

具体人选：

印章样式：

签字样式：

授权范围：①负责施工组织计划方案的制定与执行；②负责施工过程的控制，对工程项目质量计划进行监督、检查；③参与项目的图纸会审、答疑和施工现场技术交底工作；④负责施工单位的工程施工组织计划的实施；⑤负责施工过程中工程变更的初审以及工程量的确认签字；⑥负责组织工程竣工初验和工程决算的初审；⑦参加工程关键阶段：基础验槽、基础、主体和竣工验收；⑧对施工现场提供技术服务，及时处理设计变更和技术核定等；⑨配合营销部做好开工后材料进场费、完工验收费等工程款项的结算工作；⑩做好工

程完后的总结工作，及时整理工程资料，交本部门资料员备案；(11)进行工程保修和处理用户意见。

8、发包人

8.1 发包人完成下列工作的约定

(1) 办理土地征用、拆迁、平整工作场地等工作，使施工场地具备施工条件的时间：开工前完成。

(2) 完成施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：水、电由承包人自行制安，制安费用及水电费均由承包人负责，综合考虑在本次投标报价中。

(3) 开工施工现场与城乡公共道路间的通道的约定：由中标人自行处理，相关费用综合考虑在本次投标报价中。

(4) 提供有关资料的时间：开工前三日。

(5) 办理有关所需证件的约定：由中标人负责。

(6) 现场交验的时间：开工前。

(7) 提供施工设计图纸、设计文件的时间：合同签订后 3 天内提供，在不影响施工进度的前提下，发包人可延迟提供部份单位工程图纸。

(8) 组织图纸会审和设计交底的约定：开工前。

(9) 协调处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物 保护建筑）、古树名木等的保护工作的约定：由中标人负责。

(10) 接收已完工程支付工程相关价款的约定：___/

委托给承包人负责的部分工作有：___负责协调处理与本工程建设相关的工农关系，处理工农关系的所有费用由中标人综合考虑在本投标报价中。

8.2 提供施工场地的时间：在开工前完成。

8.3 支付期及支付方式的约定：

(1) 工程价款支付期限：按合同专用条款第 82 条进度款的规定期限支付。

(2) 工程价款支付方式：按协议书所注明的名称、账号银行转账。

9、承包人

9.1 承包人完成下列工作的约定

(1) 向发包人提供施工现场办公和生活的房屋设施的时间和要求：承包人在开工前给发包人提供必要的办公以及生活设施，所需费用由承包人承担在投标报价的临时设施费中考

虑。

9.2 承包人完成设计的约定

(1) 承包人负责的设计有：本工程不要求承包人负责设计。

(2) 承包人提交设计图纸的时间：不要求。

10、发包人代表

10.1 发包人代表及其权力的限制

(1) 发包人任命（_____）为发包人代表，其联络通讯地址如下：

通讯地址：_____ 邮政编码：_____

联系电话：_____ 传真号码：_____

(2) 发包人对发包人代表权力做如下限制：不得自行要求承包人改变施工图纸，工程变更需通过设计单位出具设计变更通知书。

11、承包人代表

11.1 承包人任命（_____）为承包人代表，其联络通讯地址如下：

通讯地址：_____ 邮政编码：_____

联系电话：_____ 传真号码：_____

12、不可抗力

12.1 (1) 不可抗力的其他情形：按通用条款 31.1。

13、保险

13.1 发包人委托承包人办理保险事项有：无。

13.2 担保内容和责任等事项的约定：承包人应依照有关行政主管部门的规定进行投保，承包人应为第三方生命财产办理保险和为承包人施工场地内自有人员办理意外伤害保险，费用均由承包人负责，在投标报价时作综合考虑。发包人不再购买保险，不承担安全生产责任。

14、进度计划和报告

14.1 承包人编制施工进度报告和修订进度计划的时间要求：

15、开工

16、暂停施工和复工

16.1 发包人、承包人原因和不可抗力因素造成暂停施工的其他情形：无。

17、工期及工期延误

17.1 合同工程的工期约定为（ ）天。

(1) (工程名称) 单项 (位) 工程的工期约定为____/____天。

(2) (工程名称) 单项 (位) 工程的工期约定为____/____天。

18、提前竣工

18.1 计划竣工日期：

19、质量目标

19.1 工程质量标准：达到图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）及相关工程质量验收标准合格以上。

20、安全文明施工与环境保护

20.1 安全文明施工的内容：《茂名市建设工程安全与生产、文明施工措施费计算和管理方法》茂建字【2004】107号规定的内容。

20.2 治安管理的约定：除按通用条款规定外，按照工程所在地公安机关治安管理规定执行。

21、测量放线

21.1 施工控制网资料提交的时间：按照《通用条款》46规定

21.2 测量放线误差的约定：按照《通用条款》46规定

22、发包人供应材料和工程设备

22.1 发包人是否供应材料设备

发包人不供应材料和工程设备，本条不适用。

发包人供应材料和工程设备的，约定“发包人供应材料设备一览表”，作为本合同的附件。

22.2 发包人供应材料和工程设备的合同工程结算方式：无。

23、承包人采购材料和工程设备

23.1 承包人采购的材料和工程设备：按通用条款本条规定要求。

23.2 承包人供货与清点要求：按通用条款本条规定要求。

23.3 发包人指定的生产厂家或供应商：1、承包人采购材料设备必须按工程量清单及发包人约定的建安材料采购使用，本工程所选用的材料必须符合质量要求，并带有合格证书，严禁以次充好。承包人每批次购进的材料，必须按设计、规范和茂名市建设行政主管部门的要求进行复验（送验）。复验结果属合格产品才能使用，并保存复验记录。如未经复验而用于工程，造成不良后果由承包人负责。发包人随时抽查和复验，若属合格产品，则重复的复验费由发

人承担，如复验结果属不合格产品，复验费用由承包人承担。2、工程量清单中列举的材料品牌为暂定牌子，发包人有权更改材料牌子、型号及规格，并按专用条款 68.2（6）条和 72.4 条规定结算。材料设备须经监理工程师、发包人看样，审核资料合格并认可材料价格后，方可定货。

24、材料和工程设备的检验试验

24.1 材料和工程设备的检验试验时间和地点：具有相应资质等级的质量检测机构。

25、施工设备和临时设施

25.1 沥青混凝土路面必须使用摊铺机进行机械摊铺作业。否则发包人有权终止本协议，由此引起的所有责任均由中标人自行承担。造成发包人损失的，中标人还需赔偿。

26、隐蔽工程和中间验收

26.1 中间验收部位包括：现行施工规范中所有要求隐蔽验收的部位。隐蔽工程和中间验收须报告发包人主管部门。

27、工程试车

27.1 是否需要试车：本工程不需要试车。

28、工程变更

28.1 承包人提出合理建议应得的奖励：/

29、竣工验收

29.1 单位工程和工程部位的验收

合同工程无单位工程和工程部位的，本款不适用。

合同工程有单位工程和工程部位的，各单位工程和工程部位的范围、计划竣工时间如下：

(1) （工程名称）工程，计划竣工时间为_____，其范围包括：

(2) （工程名称）工程，计划竣工时间为_____，其范围包括

工程竣工验收时，发包人须报请主管部门派代表监督验收，主管部门代表在验收报告签字确认。

29.2 合同工程需在施工期运行的约定：无。

30、缺陷责任与质量保修

30.1 缺陷责任期的约定：按合同附件 1《工程质量保修书》约定的年限执行。

30.2 工程质量保修的约定：按合同附件 1《工程质量保修书》约定的工作内容执行。

31、暂列金额

31.1 合同工程的暂列金额为____元。

31.2 在实际施工过程中，如增加设计图纸以外的工程内容所产生的费用从暂列金额中支付，但项目最终结算造价不得超出本项目的合同总价，如超出合同总价则按合同总价包干支付工程款。

32、优质优价奖

32.1 优质优价奖的约定：

没约定优质优价奖的，本款不适用；

约定优质优价奖的等级：

32.2 优质优价奖的计提与支付：

国家级质量奖，合同价款的 3%，即_____元；

省级质量奖，合同价款的 2%；即_____元；

市级质量奖，合同价款的 1%；即_____元。

33、合同价款的约定与调整

33.1 合同价款的约定与调整

工程量的偏差；

工程变更；

费用索赔事件或发包人负责的其他情况；

工程造价管理机构发布的造价调整；

其他调整因素：

1、本工程采用固定单价合同。工程量按实计算；综合单价按中标清单价计算，不因工程量偏差再作调整。但项目最终结算造价不得超出本项目的合同总价，如超出合同总价则按合同总价包干支付工程款。

2、变更工程价款编制原则：合同或标书中已有适用于变更工程的价格，按合同或标书已有的价格计算，合同或标书中没有适用的价格，按 2010 年《广东省建筑与装饰装修综合定额》、2010 年《广东省安装工程综合定额》、2010 年《广东省市政工程综合定额》清单计价

办法和施工期茂名建设信息的人工材料以及中标浮动率确定造价；综合定额缺项的项目，由承包人提出适当的变更价格给发包人同意后作为结算价。

3、工程竣工验收合格，按图纸、工程量清单中指定材料规格、品牌施工的没有发生变更部分，按中标价结算。图纸外增加施工部分的实际工程量及工程量清单中指定材料规格、品牌等改变，合同或标书中已有适用于变更工程的价格，按合同或标书已有的价格计算；合同或标书中没有适用的价格，按施工期内茂名建设信息价各月平均值及中标浮动率结算。

34、工程量的偏差事件

34.1 工程量的偏差，导致分部分项工程费结算价调整的方法：可调整。

34.2 工程量的偏差，导致措施项目费调整的方法：不调整。

35、现场签证事件

35.1 现场签证报告确认约定的时间：所有的工作内容实行零签证。

36、物价涨落事件

36.1、本工程合同价款物价涨落 3%而调整。

36.2、本项目的暂估价材料的报价须由中标人另行报价并经发包人批准方可列入项目结算。

36.3 调整承包人采购材料设备的材料设备、施工机械费的方法：____/

36.4 调整合同价款日期：招标工程的递交投标文件截止日期：___/

37、支付事项

37.1 计算利息的利率：0%。

38、预付款

38.1 预付款的约定：

38.2 预付款抵扣方式：___/

39、安全文明施工费

39.1 安全文明施工费的内容、范围和金额的约定

(1) 安全文明施工的内容和范围：2010 年《广东省建设工程计价依据》、《茂名市建设工程安全生产、文明施工措施费计算和管理办法》茂建字[2004]107 号规定内容。

(2) 承包人安全防护、文明施工措施费的报价总额：_____万元。

39.2 安全文明施工费的预付金额、支付办法和抵扣方式：工程竣工经安全监督机构通过竣工安全评价合格，凭其出具的安全生产、文明施工评价（检查）合格证明，一次性

全额支付安全生产、文明施工措施费。

40、进度款

40.1 支付期间以月为单位：____/

40.2 期中付款的最低限额为_____万元

41、竣工结算与结算款

41.1 结算的程序和时限：

42、质量保证金

42.2 质量保证金的金额及扣留

(1) 质量保证金的金额：

(2) 质量保证金的扣留：

42.3 质量保证金的返还时间：工程竣工验收合格之日起 1 年后 28 天内发包人一次性无息返还全额保修金给承包人。

43、最终清算付款

43.1 最终结清申请报告

提交份数：一式六份。

提交期限：按专用条款条款第 82.1 和 84.3。

44、合同争议

44.1 双方同意选择下列一种方式解决争议：向高州市人民法院提起诉讼。

45、保密要求

45.1 提供保密信息的期限：无。

46、合同份数

46.1 提供合同文本：由发包人提供电子文本。

46.2 双方约定合同份数：本合同正本二份，发包人、承包人各执一份，合同副本的份数捌份，其中发包人肆份，承包人肆份。

46.3 本合同文本由中标人负责印刷。

47、补充条款

47.1 如承包人属外地企业，必须在茂名地区范围内设立工程项目部并在茂名地区范围内开设银行账户。

47.2 有关罚款

（1）安全施工的约定：按施工规范及有关规定安全施工，加强安全管理，采取必要的安全措施，消除隐患。在施工过程中，发包人提出有关安全、文明等问题要求整改的，承包人必须立即整改。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

（2）施工期间必须保证施工的污（废）水的有序排放，不得污染周围环境，所需费用应考虑在投标报价书中，如承包人原因造成对环境或附近村民的损害由承包人承担一切责任和费用。

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 年；
3. 装修工程为 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 年；
5. 供热与供冷系统为 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：

地 址：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

第五部分 磋商文件格式

茂名市政府采购

磋商文件 (正本/副本)

招标编号：

采购项目名称：

投标人名称：

日期：_____年____月____日

一、自查表

1.1 资格性/符合性自查表

评审内容		采购文件要求	自查结论	证明资料
资格性 检查	投标/响应函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	保证金(投标保证金交纳凭证)	人民币 元整(¥ 元)(转帐、汇款的提供复印件加盖公章, 现金、支票、汇票、银行保函以现场递交为依据)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	准入条件(关于资格的声明函)	合格投标人资格要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	其他要求	用户需求或招标文件要求的其他内容	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	技术要求	实质性响应技术要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	商务要求	实质性响应商务要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	报价要求	报价方案是唯一确定	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页
	其它	实质性响应招标/谈判文件中规定的其它情况	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标/响应文件第（）页

注：以上材料将作为投标人/响应供应商合格性和有效性审核的重要内容之一，投标人/响应供应商必须严格按照

照其内容及序列要求在投标/响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效投标！在对应的口打“√”。

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

1.2 评审项目投标/响应资料表

评审分项	评审细则	证明文件
技术商务部分		见投标/响应文件第（ ）页
		见投标/响应文件第（ ）页

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人/响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

二、资格性文件

2.1 投标函

茂名市智信招标采购有限公司：

依据贵方采购项目名称（招标编号）项目的投标邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（投标人名称、地址）提交下述文件正本1份，副本3份。

1. 资格性文件；
2. 商务部分；
3. 技术部分；
4. 价格部分。

在此，我方声明如下：

- 1、同意并接受招标文件的各项要求，遵守招标文件中的各项规定，按招标文件的要求提供报价。
- 2、投标有效期为递交投标文件之日起60天，中标人投标有效期延至合同验收之日。
- 3、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。
- 4、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。
- 5、我方承诺在本次投标中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。
- 6、我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得中标资格。
- 7、我方同意按招标文件规定向招标代理机构缴纳采购服务费。

投标人：

地址：

传真：

电话：

电子邮件：

投标人（法定代表人授权代表）代表签字：

投标人名称(公章)：

开户银行：

帐号：

日期：

2.2 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

(1) 法定代表人/负责人资格证明书

致：茂名市智信招标采购有限公司：

_____同志为本单位法定代表人，特此证明。

签发日期： 单位： （盖单位公章）

附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

机构代码： 机构性质：

主营：

兼营：

说明：1、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

2、将此证明书提交对方作为合同附件。

法定代表人身份证复印件

(2) 法定代表人/负责人授权委托书

致：茂名市智信招标采购有限公司：

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：

_____。

授权单位： （盖章） 法定代表人： （签名或盖私章）

有效期限：至 年 月 日 签发日期：

附：代理人性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营：

兼营：

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

4、授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的谈判，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5、有效期限：与本公司谈判响应文件成交的谈判有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6、谈判签字代表为法定代表人，则本表不适用。



2. 3 投标保证金交纳凭证

茂名市智信招标采购有限公司：

（投标人全称）参加贵方组织的、招标编号为_____的采购活动。按招标文件的规定，已通过（现金、转帐、银行汇款、现金支票、银行汇票、银行保函等）形式交纳人民币（大写）_____元的投标保证金。

投标人名称：

投标人开户银行：

投标人银行帐号：

说明：1、上述要素供银行转账及银行汇款方式填写，其他形式可不填。其他方式以现场递交为依据。

2、上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致，（政府采购代理机构）依据此凭证信息退还投标保证金。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

附：

粘贴转帐或汇款的银行凭证复印件

注：1、投标人投标时，应当按招标文件要求交纳投标保证金。投标保证金可以采用转帐、银行汇款等形式交纳。

2、招标人在中标通知书发出后五个工作日内退还未中标供应商的投标保证金，在采购合同签订并送本机构备案（1份）后五个工作日内退还中标供应商的投标保证金。

2.4 关于资格的声明函

致：茂名市智信招标采购有限公司

关于贵方采购项目名称：_____ 招标编号：_____ 的投标，本单位愿意提交投标文件，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1) 项目资格要求：

注：供应商必须按照招标文件的要求提交以上格式（包括但不限于以上各项）的内容；以上所有复印件都必须加盖公章。）

2) 投标人认为有必要提供的其它证明文件。

（相关证明文件附后）

本单位保证全部投标文件和问题的回答是真实和有效的，并对所提供资料的真实性负责。

投标人代表签字（或加盖私章）：

投标人名称（盖单位公章）：

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

2.5 投标承诺书

茂名市智信招标采购有限公司/（采购单位）：

本投标人已详细阅读了_____（项目名称）招标文件，自愿参加上述工程投标，现就有关事项向招标人郑重承诺如下：

一、项目技术、商务承诺

- 1、本投标人自愿在招标文件规定的时限内按照招标文件及施工合同、设计图纸、工程量清单、技术规范等要求完成施工任务，按时竣工验收并向招标人移交工程。工程质量按照投标文件的承诺并满足招标文件要求。
- 2、遵守中华人民共和国、广东省、茂名市有关招标投标的法律法规规定，自觉维护建筑市场秩序。否则，同意被废除投标资格并接受处罚。
- 3、保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查出有虚假，同意作无效投标文件处理并被没收投标担保，若中标之后查出有虚假，同意废除中标资格并被没收投标担保。
- 4、保证投标文件不存在低于成本的恶意报价行为。
- 5、保证按照招标文件及中标通知书规定提交履约担保并商签施工合同。否则，同意接受招标人违约处罚并被没收投标担保。
- 6、保证按照施工合同约定完成施工合同范围内的全部内容，履行保修责任。否则，同意接受招标人对投标人违约处理。
- 7、保证中标之后不转包、不用挂靠施工队伍，若分包将征得招标人同意并遵守相关法律法规。
- 10、保证中标之后按招标文件要求向招标项目派驻管理人员及投入机械设备，否则，同意接受违约处罚并被没收履约担保。
- 8、保证中标之后密切配合建设单位及监理单位开展工作，服从建设单位驻现场代表及现场监理人员的监督管理。
- 9、保证按招标文件及施工合同约定的原则处理造价调整事宜，不发生签署施工合同之后恶意提高造价的行为。

二、依法实施政府采购行为的承诺

- 1) 投标人没有处于被行政或司法机关责令停业或停止承接工程任务或停止投标资格；
- 2) 投标人没有出现严重的信用和信誉危机；投标人没有处于财产被接管或冻结或破产的状态；
- 3) 投标报名截止时间前 3 年内投标人没有发生过重大建设项目责任事故；
- 4) 投标人近三年来没有行贿犯罪记录证明。注：没有行贿犯罪记录证明由投标人所属地区人民检察院出具(注：犯罪记录证明在出具之日起两个月内有效。)中标后 7 个工作日内送回招标代理机构，否则按废标处理。
- 5) 投标人与招标人、招标代理、监理单位、使用单位没有隶属关系或其他利害关系；
- 6) 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第 22 条规定的相关要求。

本投标人在规定的投标有效期内，将受招标文件的约束并履行投标文件的承诺。

投 标 人（法人章）：

法定代表人（签名或盖章）：

年 月 日

2.6 声明函

根据《政府采购法》第二十二条中第五款规定，供应商参加政府采购活动，应在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，我公司声明如下：

我公司在最近三年内的经营活动中，依法依规生产经营，没有重大的违法记录及相关部门的严重处罚。如有虚假，我单位愿意承担由此产生的相关责任。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

2.7 政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次投标/谈判的技术方案中，采用符合政策的自主创新产品、环保标志产品、节能产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

类别	主要产品/技术名称 (规格型号、注册商标)	制造商/开发商	认证证书编号	使用价值量占 总金额比重 (累计%)
环保 标志 产品				
节能 产品				
自主 创新 产品				
说明				

注：1. “自主创新技术、环保标志产品、节能产品”是属于国家行业主管部门颁布的清单目录中的产品，须填写认证证书编号，并同时提供有效期内的证书复印件附后。

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人/响应供应商名称（签章）：

日期： 年 月 日

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的投标设备或货物明细报价表中，采用符合政策的小型或微型企业产品，主要产品与核心技术服务介绍说明如下：

小型或微型企业服务：

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）的规定，投标人投标时需注意：

（1）本办法所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：（一）符合中小企业划分标准；（二）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业，中小企业划分标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）执行。

（2）参加政府采购活动的中小企业投标时需提供《中小企业声明函》（格式见附表）。否则不予认可。

（3）政府采购货物时，若投标产品仅部分符合优惠评审要求，投标人应提供满足要求的货物的名称和分项报价，否则不予认可。

（4）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

附表 2.7.1：服务适用政府采购政策情况表

中 小 企 业 扶 持 政 策	如属所列情形的，请在括号内打“√”：			
	（ ）小型、微型企业投标且提供本企业的设备或货物。			
	（ ）中小微企业投标且提供其它小型、微型企业设备或货物的，请填写下表内容：			
	设备或货物	设备或货物生产企业	设备或货物生产 企业企业类型	金额 (元人民币)
	小型、微型企业服务金额合计			

填报要求：

1. 本表的服务内容、金额应与《投标报价明细表》一致。
2. 设备或货物生产企业为小型或微型企业时才需要填“设备或货物生产企业企业类型”栏，填写内容为“小型”或“微型”。
3. 请投标人正确填写本表，所填内容将作为评分的依据。其内容或数据应与对应的证明资料相符，如果不一致，可能导致该项的得分为 0 分。

投标人名称（盖章）：

投标人法定代表人/负责人（或其授权代表）（签字）：

日期： 年 月 日

附表 2.7.2：中小企业声明函**中小企业声明函**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

说明：提供其他中小微企业制造的货物，必须同时提供该中小微企业的声明函。

请投标人认真阅读如下内容：

注：根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，投标人须提供下列材料证明为中/小/微型企业：

1) 投标人必须明确本项目（/本包组）所提供产品的制造企业行业类型，请在下列选项“□”中标注“√”

农、林、牧、渔业 工业 建筑业 批发业 零售业 交通运输业 仓储业 邮政业 住宿业 餐饮业 信息传输业 软件和信息技术服务业 房地产开发经营 物业管理 租赁和商务服务业 其他未列明行业。

2) 提供本《中小企业声明函》并加盖投标人公章。

3) 制造企业的营业执照复印件。

4) 提供制造企业的从业人员数量（以社保局或税务局开具的能体现从业人员数量的证明文件为准）、营业收入和资产总额（以会计师事务所审计的财务报告或税务部门审核的财务报告复印件为准）证明文件（加盖公章）。

未提供上述证明材料或提供的证明材料不全的，将不作为中小企业产品进行相应的价格扣除。

三、商务部分

3.1 投标人综合概况

(一) 投标人情况介绍表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M ²		
	职工总数	人	建筑面积	M ²		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值	万元	
		负债	万元	固定资产净值	万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润(万 元)	资产负债率

注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 投标人必须提供近两年度财务报表或审计报告或其他财务能力证明文件（加盖公章）。

4) 如投标人此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

(二) 业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	竣工时间	联系人及电话
1				
2				
3				
...				

注：业绩是必须以投标人名义完成并已验收的项目。投标人必须提供合同复印件（请留意评审细则是否要求提供验收报告）。

(三) 拟任执行管理及技术人员情况

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	职称	专业 工龄	联系电话 /手机
总负责人						
其他主要 技术人员						
	...					

注：必须提供上述人员在投标单位购买社保的证明文件。

(四) 履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定 年 月 日	签定合同并生效	
2	月 日— 月 日		
3	月 日— 月 日		
4	月 日— 月 日	保修期	

(五) 其它重要事项说明及承诺

(请扼要叙述)

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期：_____年____月____日

3.2 一般商务条款响应表

序号	主要商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受合同范本所述的各项条款要求		
2	完全理解并接受对合格投标人工程的要求		
3	完全理解并接受对投标人的各项须知、规约要求和责任义务		
4	关于工期的要求		
5	关于质量的要求		
6	关于安全文明施工的要求		
7	关于总包及分包的规定		
8	关于保修期的要求		
9	关于验收要求、验收标准及方法的要求		
10	关于售后服务的要求		
11	关于付款方式的要求		
12	关于承包方式的要求		
13	关于工程量增减调整方法的规定		
14	其它商务条款偏离说明：		

注：1、对于上述要求，如投标人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2、此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致。

3、本表内容不得擅自修改。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期：_____年____月____日

3.3 招标特定的商务要求响应表

序号	条款内容	是否响应	偏离说明
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

注：请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况，如无偏离则不需列明。

投标供应商名称（盖章）：

日期：____年____月____日

3.4 售后服务方案

售后服务须包括但不限于以下内容，主要根据招标需求的要求（格式自定）

- 1、免费保修期；
- 2、应急维修时间安排；
- 3、维修地点、地址、联系电话及技术服务人员（包括厂商认证工程师等人员）；
- 4、维修服务收费标准；
- 5、制造商的技术支持；
- 6、其它服务承诺；
- 7、培训计划；
- 8、售后服务点承诺（若需要）。

投标人供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人供应商名称（签章）：

日期：_____年____月____日

四、技术部分

4.1 施工组织设计

投标人编制的施工组织方案须包含但不限于以下内容：

- 1、 施工组织管理；
- 2、 施工设计方案（含各种施工设计图）
- 3、 施工关键线路网络；
- 4、 施工进度计划及控制措施；
- 5、 主要施工工艺；
- 6、 进度违约赔偿方案；
- 7、 施工安全保障措施；
- 8、 施工质量控制。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

4.2 技术条款响应表

技术条款响应表

序号	招标规格/要求	投标/响应实际参数 (投标人供应商应按投标货物/服务实际数据填写, 不能照抄招标要求)	是否偏离(无偏离/正偏离/负偏离)	偏离简述
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
...				

注：

- 1、投标人供应商必须对应招标文件“采购项目技术规格、参数及要求”的内容逐条响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合招标要求。
- 2、投标人供应商响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
- 3、本表内容不得擅自修改。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

5.2 工程量清单报价表

投标人按招标人提供的需求清单进行报价：

注：

- 1、如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。
- 2、如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。
3. 投标人投标时不得更改招标人发出的工程量清单数量，否则在确认中标后招标人有权中标人按清单数量施工。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

附件 1 开标信封格式

开标信封内装：

1. 投标报价一览表复印件；
2. 退保证金说明复印件（仅作退保证金时用）。

说明：本“开标信封”需单独密封提交。

附件 2 退投标保证金说明

退投标保证金说明格式

致：茂名市智信招标采购有限公司

我方为项目名称：_____ [招标编号：_____] 投标所提交的投标保证金人民币_____元，请贵公司退还时转账至下列帐户：

收款单位：

开户银行：

帐 号：

单位地址：

联系电话：

传真电话：

邮编：

联系人：

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

附件 3 成交服务费承诺书格式

成交服务费承诺书

致：茂名市智信招标采购有限公司

如果我方在贵公司组织的项目名称：_____ [招标编号：_____] 的招标中获中标，我方保证在收到《成交通知书》后，按招标文件要求向贵公司交纳成交服务费（按茂名市物价局部门规定的收费标准计）。我方如违约，愿凭贵公司开出的违约通知，按上述承诺金额的 200% 在我方提交的投标保证金和/或买方付给我方的中标合同款中扣付，并在此同意和要求买方（应茂名市智信招标采购有限公司的要求）办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

2：质疑函格式

质疑函

茂名市智信招标采购有限公司：

我公司依法参与了（集中采购机构或采购人）于 年 月 日组织的政府采购活动。根据《政府采购法》和《政府采购供应商投诉处理办法》等规定，我认为（采购项目名称）（采购项目编号：）项目的采购活动中，（采购文件、采购过程、中标/成交结果）损害了我公司权益，特提出质疑。

一、我认为项目的（采购文件、采购过程、中标/成交结果）损害了我司权益，具体事项如下（列明质疑事项的同时，依法举证）：

- 1. _____ ；
- 2. _____ ；
-

二、为维护我公司的合法权益，现要求贵方就上述质疑事项依照政府采购有关规定在限期内作出回复。

质疑供应商：（签章） 法定代表人：

地址： 电话： 邮编：

电子邮箱： 传真：

_____年__月__日

质疑受理回执

（质疑供应商）：

贵公司关于“（采购人）（项目名称）（采购项目编号：）”的质疑及有关的证据材料，已于 年 月 日收悉。

本中心将按政府采购有关法律法规进行处理。

茂名市智信招标采购有限公司

_____年__月__日

3: 投诉书格式

投 诉 书

投诉人：_____ 法定代表人：

地址：_____ 电话：_____ 邮编：

电子邮箱：_____ 传真：

委托代理人姓名：_____ 职业：

住址：_____ 联系电话：_____

被投诉人：_____ 法定代表人：

地址：_____ 电话：_____ 邮编：

电子邮箱：_____ 传真：

我公司参加了 _____年__月__日被投诉人组织的（采购人）（项目名称）（项目编号）的采购活动，我认为该项目的（采购文件、采购过程、中标/成交结果）损害了我公司权益，对此，我公司于_____年__月__日向（集中采购机构或采购人）提出了质疑，（其于_____年__月__日作出书面答复，因对其作出的答复不满意）/（被质疑人未在法定期限内予以答复，按照政府采购有关规定），现向贵机关提起投诉：

1. 具体的投诉事项及事实依据；
2. 质疑和质疑答复情况的简要描述；
3. 投诉请求；

本投诉书正本两份，副本____（）份并附电子文档。

附件：质疑函、质疑答复函、证据材料及相关证明材料(复印件)____份，共____页。

投诉供应商：（盖章）

法定代表人：____（签字）

_____年__月__日

参考文本

踏勘证明回执

项目名称	茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程
项目编号	ZX2018-GJC045
投标单位	
踏勘人	
办公电话	
注：带公司营业执照副本、建造师证（复印件加盖公章，须带原件备查）	

..... (须在此加盖投标人公章).....

踏勘证明回执

项目名称	茂名市人民医院 1 号综合大楼（五层至二十四层）消防火灾报警系统改造工程
项目编号	ZX2018-GJC045
投标单位	
采购单位	茂名市人民医院
采购单位经办人	签字： _____ （须加盖公章）
踏勘时间	_____ 年 _____ 月 _____ 日